

z dnia 12 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej
obciążającej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,
objętą księgą wieczystą GL1T/00041001/5.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/132/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza**

§ 1

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00041001/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi m.in. działka nr 147/5 o powierzchni 0,0731 ha (obręb Kozłowa Góra, ark. 1-10).

§ 2

1. Obciążenie, o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 343/6, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez obszar terenu stanowiący część działki nr 147/5 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 147/5 na teren działki nr 343/6.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) to pas terenu o szerokości całej działki nr 147/5, przebiegający od wspólnej granicy działek nr 148/5 i nr 147/5 w kierunku zachodnim, na odcinku o długości 44 m i kończący się w odległości ok. 6 m od wspólnej granicy działek nr 169/6 i nr 343/6.
3. Powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej), jaka zostanie ustanowiona na części działki nr 147/5, na rzecz nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach – działki nr 343/6 – wynosi 184 m², a jej dokładny przebieg obrazuje załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 3.479,00 zł netto (*słownie: trzy tysiące czterysta siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej), o której mowa w § 2, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 343/6.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

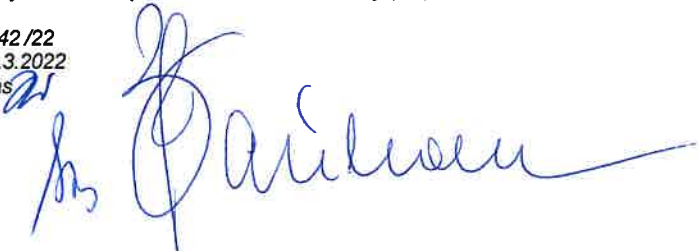
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turzański

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)

GPrn.ZD- 1442/22
GPrn.6847.1.3.2022
opr. J. Wojtas



RADCA PRAWNY
Adam Ptasznicki
(KI-3370)
OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM

MAPA EWIDENCYJNA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0001 KOZŁOWA GÓRA
 Arkusz ewidencyjny: 1-10

Załącznik graficzny
 do Zarządzenia Nr ORo.0050.574.2022
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
 z dnia 12 września 2022 r.

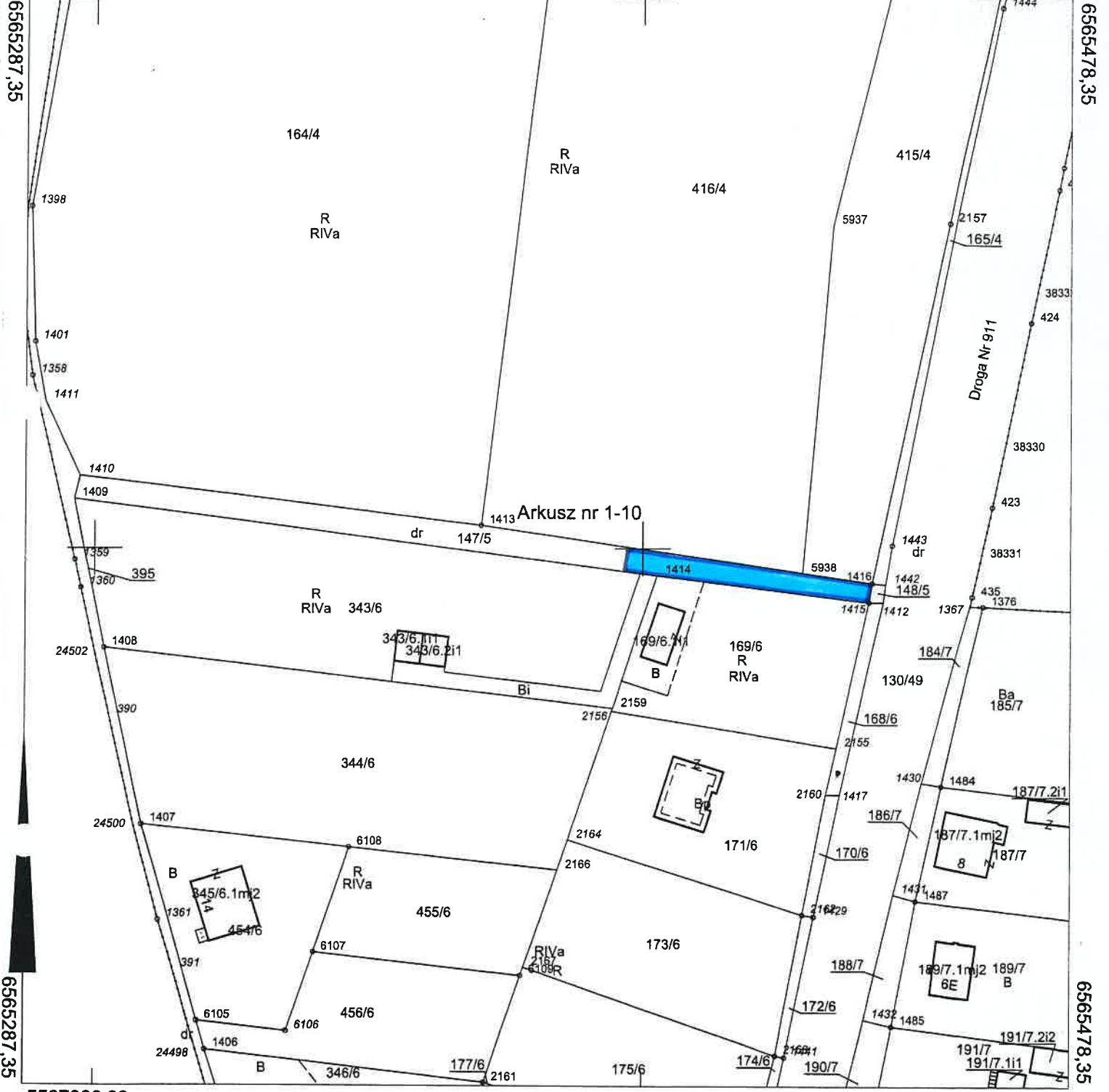
5587200,22

Skala 1:1000

5587200,22

6565287,35

6565478,35



5587002,22

GK.6642.2.470.2022

5587002,22



obszar służebności gruntowej
 na działce nr 147/5

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.251
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Data wykonania kopii materiału zasobu	24-06-2022
Imię, Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Witold Waloszyk</i>

GŁÓWNY SPECJALISTA
 Branża Geodezyjno-Kartograficzna

Sporządził:
INSPEKTOR
 Główna Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

Justyna Dyja

podpis