

Zarządzenie Nr ORo.0050.524.2021
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia **31. sierpnia**..... 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej
obciążającej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,
objętą księgą wieczystą GL1T/00102040/6

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/132/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza

§ 1

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00102040/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 2367/6 o powierzchni 0,0484 ha oraz działka nr 2369/6 o powierzchni 0,0421 ha (obręb Dąbrówka Wielka, ark. 2-1).

§ 2

1. Obciążenie, o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą GL1T/00050690/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 2365/6, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez teren o powierzchni 484 m², stanowiący cały obszar działki nr 2367/6 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 2367/6 na teren działki nr 2365/6.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) będzie przebiegać od granicy pasa drogowego ulicy Bp. Bednorza w kierunku wschodnim do granicy z działką nr 1642/6, a zakres służebności obrazuje załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
3. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 2.500,00 zł netto (*słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na rzecz działki nr 2365/6.

§ 3

1. Obciążenie, o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą GL1T/00050690/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 2368/6, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez teren o łącznej powierzchni 905 m², stanowiący cały obszar działki nr 2367/6 i cały obszar działki nr 2369/6 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 2369/6 na teren działki nr 2368/6.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) na terenie działki nr 2367/6 będzie przebiegać od granicy pasa drogowego ulicy Bp. Bednorza w kierunku wschodnim do granicy z działką nr 1642/6 oraz na terenie działki nr 2369/6 będzie przebiegać od wspólnej granicy z działką nr 1642/6 w kierunku wschodnim, aż do wspólnej granicy z działką nr 521/6, a zakres służebności obrazuje załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
3. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 4.430,00 zł netto (*słownie: cztery tysiące czterysta trzydzieści złotych 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na rzecz działki nr 2368/6.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do ustanowienia w formie aktu notarialnego, na czas nieoznaczony, odpłatnej służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

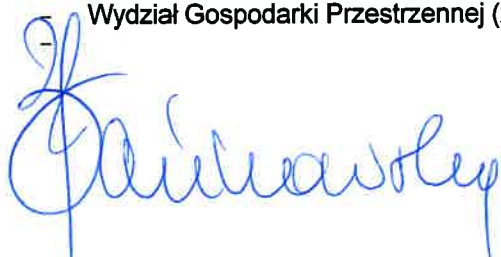
Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Turzański

GPn.ZD- 1477 /21
GPn.6840.1.18.2020
opr. J. Wojtas

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)



**OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM**
RADCA PRAWNY
Aleksandra Broda
(Kt-2276)

MAPA EWIDENCYJNA

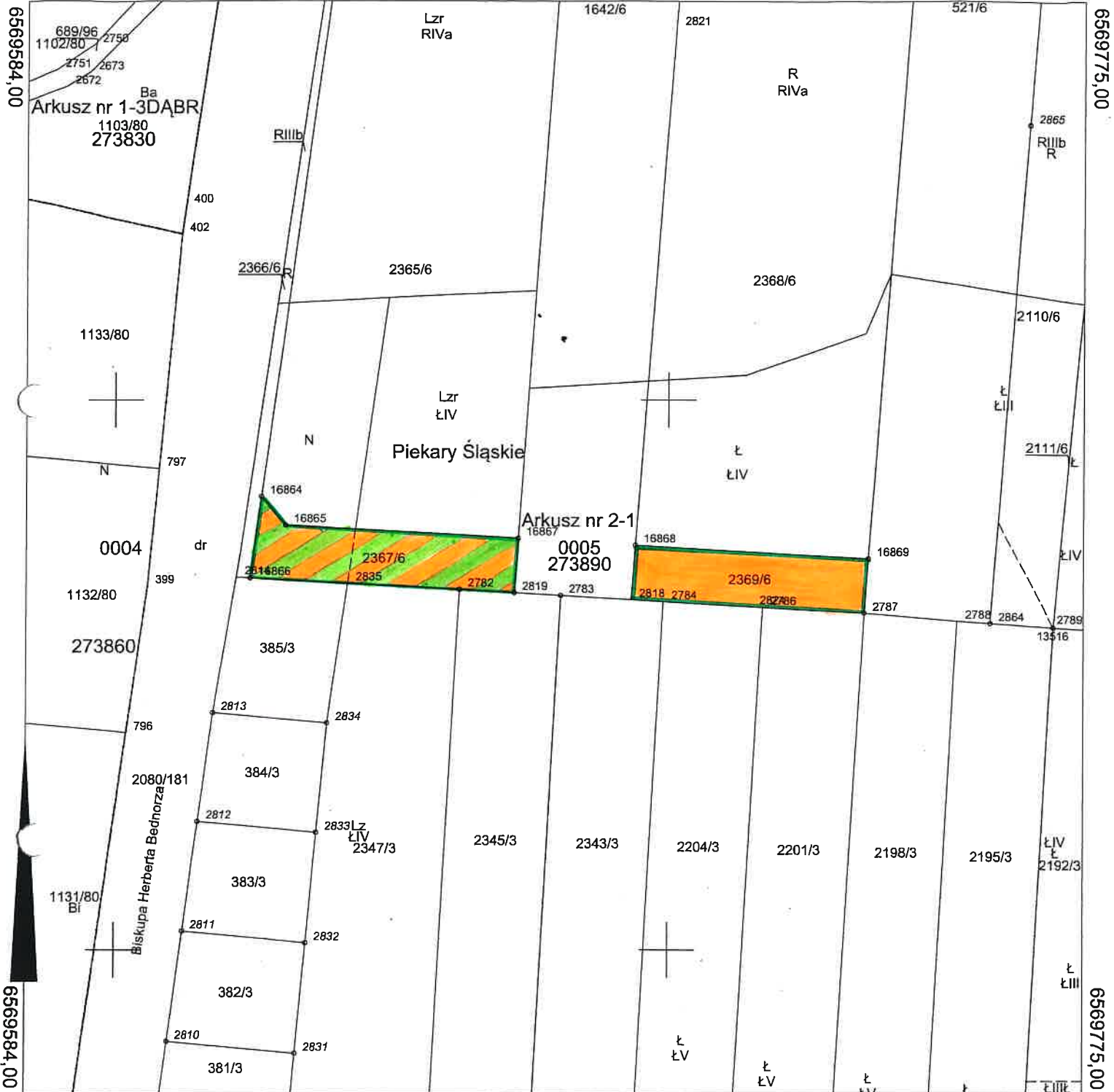
Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0004, 0005 BRZEZINY ŚLĄSKIE, DĄBRÓWKA WIELKA
 Arkusz ewidencyjny: 1-3DĄBR, 1-4DĄBR, 2-1

Załącznik graficzny
 do Zarządzenia Nr ORo.0050.524 .2021
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
 z dnia 31 sierpnia 2021 r.

5578872,16

Skala 1:1000

5578872,16



5578674,16

GK.6642.2.498.2021

5578674,16

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII
 Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.251
Data wykonania kopii	10-06-2021
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	



obszar służebności na dz. nr 2367/6



obszar służebności na dz. nr 2369/6

Z upoważnienia Prezydenta Miasta:
GŁÓWNY SPECJALISTA
 [Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej]
Witold Waloszyk

Sporządził:
INSPEKTOR
 Główna Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
Justyna Duja
 podpis