

Zarządzenie Nr ORo.0050...<sup>508</sup>..... 2020  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
z dnia <sup>25</sup>SIERPNIA..... 2020 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres jednego dnia,  
tj.: 26 sierpnia 2020r. nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Piekarach  
Śląskich przy ulicy Śląskiej.**

*Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713) w związku z art. 35 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.)*

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie  
zarządza:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej opisanej w § 2 niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

**1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:**

Piekary Śląskie, ulica Śląska.

**2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

- działka nr 1604/16, ark. 6-7, obręb Piekary Wielkie, o powierzchni 0,3837 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe (B), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00011112/7,
- właściciel: Gmina Piekary Śląskie.

**3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Śląskiej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa. Na nieruchomości znajduje się nieurządzona zieleń. Teren jest ogólnodostępny.

**4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem **B126MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**. Przeznaczenie podstawowe: tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Przeznaczenie uzupełniające: tereny usług, handlu i administracji, tereny urządzeń transportu samochodowego: parkingi, zespoły murowanych garaży dla samochodów osobowych w ilości nie mniej 10 boksów, wielopoziomowych garaży nadziemnych i podziemnych realizowanych wyłącznie w powiązaniu z inwestycją zgodną z przeznaczeniem podstawowym terenu lub jako uzupełnienie istniejącego zagospodarowania terenu.

Cel dzierżawy: ustawienie namiotu cyrkowego wraz z zapleczem.

**5. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY:**

**1.000 m<sup>2</sup>**

**6. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:**

**700,00 zł netto, płatne jednorazowo**

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.  
Czynsz dzierżawny płatny jest przed podpisaniem umowy dzierżawy.

**7. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:**

**1 dzień, tj.: 26 sierpień 2020r.**

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
**I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
PIEKARY ŚLĄSKIE**

**Krzysztof Turzański**

Rozdzielnik:

– Wydział Gospodarki Przestrzennej x2, Wydział Organizacyjnyx1

FD

GPn.6845.1.48.2020  
Opr. A. Figoluszka-Broda

KIEROWNIK  
Referatu Obrotu Nieruchomościami  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

S. Baner  
Sandra Baner

OPINIJE SIĘ  
POD WZOLEDEM  
FORMALNYM  
RADCA PRAWNY  
Aleksandra Broda  
(Kt-2276)