

Zarządzenie Nr ORo.0050. ~~630~~ .2021
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia ~~21~~ października 2021 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej
obciążającej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,
objętą księgą wieczystą GL1T/00073612/4**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza**

§ 1

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00073612/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi m.in. działka nr 2092/115 o powierzchni 0,0298 ha (obręb Kozłowa Góra, ark. 3-4).

§ 2

1. Obciążenie o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 2092/115, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2090/115 o powierzchni 0,0869 ha, działki nr 2091/115 o powierzchni 0,0841 ha, działki nr 2093/115 o powierzchni 0,0907 ha oraz działki nr 2094/115 o powierzchni 0,0901 ha.
2. Służebność gruntowa (droga konieczna) obejmuje całą powierzchnię działki nr 2092/115 – obszar terenu przebiegający od granicy pasa drogowego ulicy Grunwaldzkiej w kierunku północnym, do wspólnej granicy działek nr 2092/115 i nr 2088/115. Obszar służebności gruntowej jaka będzie ustanowiona na działce nr 2092/115 wynosi 298 m² i obrazuje go załącznik graficzny do zarządzenia.

§ 3

1. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 8.258,00 zł netto (*słownie: osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt osiem złotych 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) o której mowa w § 2, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2090/115 o powierzchni 0,0869 ha, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2091/115 o powierzchni 0,0841 ha, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2093/115 o powierzchni 0,0907 ha oraz na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2094/115 o powierzchni 0,0901 ha.
2. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej stanowi składnik ceny każdej ze zbywanych działek.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu sporządzonym po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu lub rokowań na sprzedaż nieruchomości poszczególnych działek nr 2090/115, nr 2091/115, nr 2093/115 i nr 2094/115 objętych księgą wieczystą GL1T/00073612/4.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Terzański

GPN.ZD- 1753 /21
GPN.6640.1.11.2021
opr. J. Wojtas

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x5)

RADCA PRAWNY
Adam Ptasinski
(K1-4370)
OPINIE SIĘ
POZWOLEM
FORMALNO PRAWNYM

MAPA EWIDENCYJNA

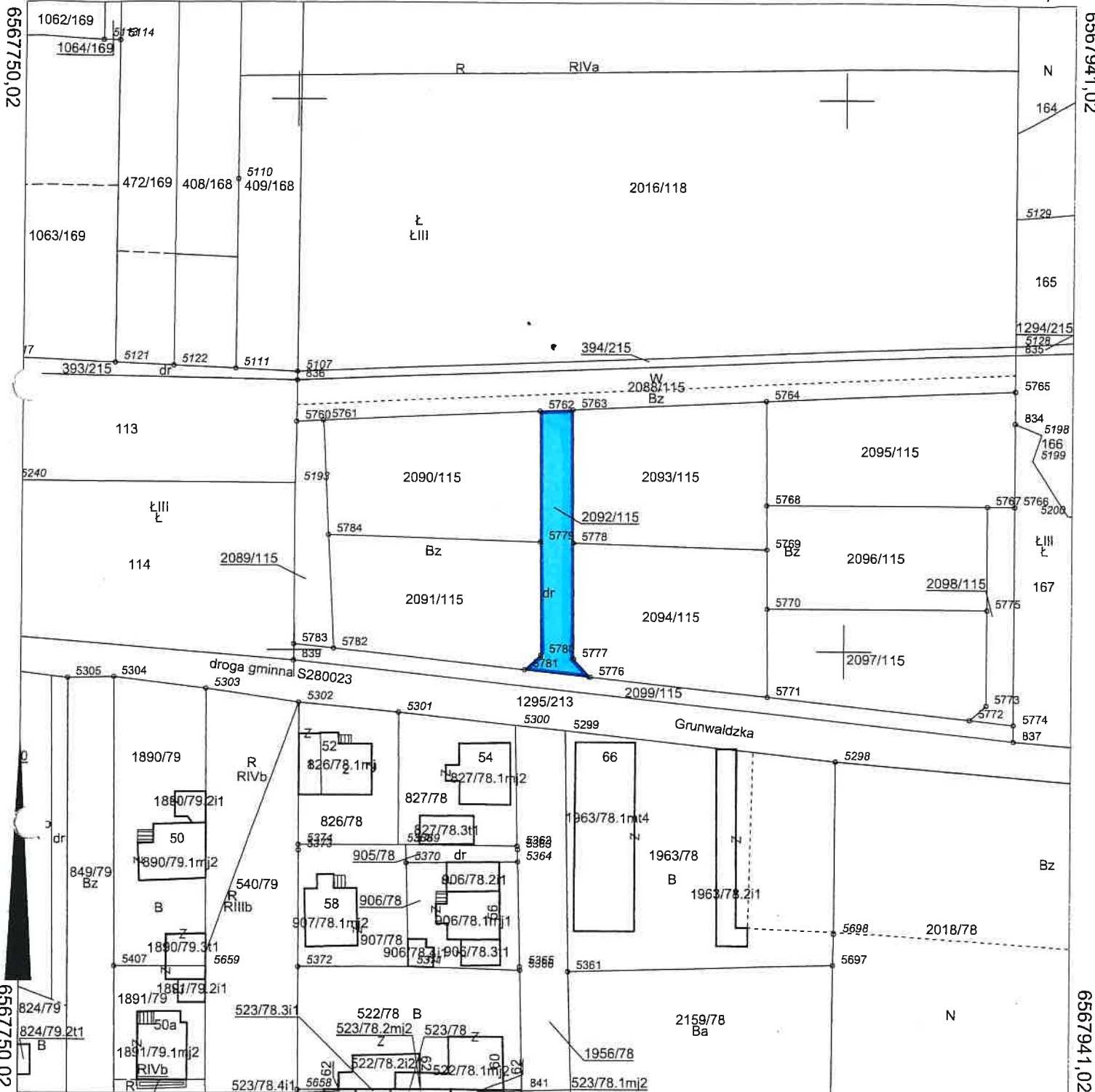
Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0001 KOZŁOWA GÓRA
 Arkusz ewidencyjny: 3-4, 3-5

Załącznik graficzny
 do Zarządzenia Nr ORo.0050.630.2021
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
 z dnia 21 października 2021 r.

5586617,72

Skala 1:1000

5586617,72



5586419,72

GK.6642.2.598.2021

5586419,72

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII
 Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



obszar służebności na dz. nr 2092/115

Sporządził:

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	P.2471.2014.251
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Data wykonania kopii	14-07-2021
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

PODINSPEKTOR
 OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ

Dominik Nowak