

Zarządzenie Nr ORo.0050. ~~91~~... .2021  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia 12 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej  
obciążającej nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,  
objętą księgą wieczystą GL1T/00035545/5**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/132/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie  
zarządza**

**§ 1**

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00035545/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi m.in. działka nr 844 o powierzchni 0,0530 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 4-1).

**§ 2**

1. Obciążenie, o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 805, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez obszar terenu o powierzchni 273 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki nr 844 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 844 na działkę nr 805.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) to pas terenu o szerokości ok. 3,90 m (cała szerokość działki) biegnący od granicy pasa drogowego ulicy Maciejków (wspólna granica działek nr 845 i nr 844) w kierunku wschodnim, na odcinku o długości 34 m oraz obszar usytuowany na kierunku południowo-wschodnim, biegnący aż do zachodniej granicy działki nr 805, osiągający przy tej granicy docelową szerokość 10 m (licząc od północno-zachodniego naroża działki nr 805 w kierunku południowym).
3. Łączna powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej), jaka zostanie ustanowiona na części działki nr 844 na rzecz nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach – działki nr 805 – wynosi 273 m<sup>2</sup> i obrazuje ją załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 6.137,00 zł netto (słownie: sześć tysięcy sto trzydzieści siedem złotych 00/100) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na rzecz nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 805.

**§ 4**

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
PIEKARY ŚLĄSKIE  
Krzysztof Turzański

GPrn.ZD- 226 /21  
GPrn.6847.1.12.2020  
opr. J. Wojtas 

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)



  
RADCA PRAWNY  
Adam Ptaszyński  
(613350)  
OPISUJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO PRAWNYM

MAPA EWIDENCYJNA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie  
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie  
 Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE  
 Arkusz ewidencyjny: 4-1, 6-2

Załącznik graficzny  
 do Zarządzenia Nr ORo.0050. 91.2021  
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
 z dnia 12 lutego 2021 r.

6568936,83

Skala 1:1000

6569127,83



6568936,83

GK.6642.2.1192.2020

6569127,83

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.251
Data wykonania kopii	21-12-2020
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

Z upoważnienia  
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
**INSPEKTOR**  
 OSRODKA DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ  
*[Signature]*  
 Iwona Piarcz-Wiebel

Sporządził:  
**INSPEKTOR**  
 OSRODKA DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ  
*[Signature]*  
 Elżbieta Krawczyk