

**Uchwała Nr XLIII / 427 /2005  
Rady Miasta w Piekarach Śląskich**

**z dnia 20 października 2005 r.**

**w sprawie wygaszenia prawa użytkowania nieruchomości gruntowej, zabudowanej,  
położonej w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy Popiełuszki  
oraz  
przeznaczenia do zbycia przedmiotowej nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 ppkt a) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zmian.)

**Rada Miasta w Piekarach Śląskich  
uchwała:**

**§ 1**

Wygasić Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich prawo bezpłatnego użytkowania ustanowione za aktem notarialnym Repertorium A Numer 5729/2002 z dnia 23.12.2002 r. w części dotyczącej działki nr 2657/53 o powierzchni 608 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 68484 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

**§ 2**

1. Przeznaczyć do zbycia zabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 2657/53 (obręb Piekary Wielkie, karta mapy 9 dodatek 2) o powierzchni 608 m<sup>2</sup> zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 68484 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, położoną w Piekarach Śląskich w rejonie ul. Popiełuszki, stanowiącą własność Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu.
2. Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnie bezpłatnej służebności przejazdu i przechodu na działce 1050/54 zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 29317 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach oraz na działce 2658/53 zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 22380 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach stanowiących własność Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu na rzecz każdorazowego właściciela działki gruntu nr 2657/53 zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 68484 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta w Piekarach Śląskich  
*mgr Piotr Płaczek*

Załącznik  
do uchwały Nr XLIII / 427 /05  
Rady Miasta w Piekarach Śląskich  
z dnia 20 października 2005 r.

## UZASADNIENIE

Wygaszenie Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich prawa bezpłatnego użytkowania nieruchomości następuje w związku z faktem, iż działka nr 2657/53 o powierzchni 608 m<sup>2</sup> nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich zgodnie z oświadczeniem Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich zawartym w piśmie ZOZ/A/III/105/1597/03 z dnia 8.04.2003 r. oraz Zespół Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich nie zamierza jej wykorzystać na cele statutowe.

Teren ten wraz z budynkiem gospodarczym dzierżawiony był przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, który w 2003 roku złożył wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Ponadto Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Piekarach Śląskich w piśmie ZOZ/III/L/2582/2005 z dnia 10.06.2005 r. wyraził zgodę na wygaszenie prawa użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2657/53 oraz ustanowienie na działkach 1050/54 i 2658/53 służebności przechodu i przejazdu w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki nr 2657/53.

Z uwagi na powyższe fakty, jak również stan terenowo – prawny niniejszej nieruchomości zasadnym jest jej sprzedaż w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r., Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmian.).