

Zarządzenie Nr Oro.0050. ^{SPT} .2019
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
z dnia ^{16 września} 2019 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę na okres pięciu dni część nieruchomości gruntowych,
położonych w Piekarach Śląskich w drodze przetargu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 z późn.zm.) w związku z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowych opisanych w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka oraz ul. Biskupa Herberta Bednorza.

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

- ul. Gen. Jerzego Ziętka – działka nr 1900/206 o pow. 0,2600 ha, ark. 9-3, obręb Piekary Wielkie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako droga (*dr*), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00035559/6,
- ul. Biskupa Herberta Bednorza - działka nr 7 o pow. 0,1110 ha, ark. 2-10DĄBR., obręb Brzeziny Śląskie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne oraz inne tereny komunikacyjne (*RiVa, Ti*), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00050691/4,
- własność: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomości zlokalizowane są w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka oraz ul. Biskupa Herberta Bednorza. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się cmentarze.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, uchwalonymi Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym, teren na którym zlokalizowane są przedmiotowe działki oznaczony jest symbolami:

B 301 KDw – tereny dróg wewnętrznych Przeznaczenie podstawowe: tereny dróg wewnętrznych. Przeznaczenie dopuszczające: adaptacja istniejących dróg wewnętrznych z możliwością przebudowy i modernizacji, wprowadzanie 1 wjazdu i 1 wejścia na posesję, lokalizacja miejsc postojowych dla samochodów w sposób nie utrudniający ruchu kołowego i pieszego, lokalizowanie ścieżek rowerowych;

E 5 ZC – tereny cmentarzy Przeznaczenie podstawowe: tereny pod cmentarze, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi w tym kaplicami cmentarnymi. Przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej, tereny parkingów realizowanych wyłącznie w powiązaniu z przeznaczeniem podstawowym terenu.

Cel dzierżawy: ustawienie stoisk handlowych pod handel kwiatami, zniczami i stroikami, a także wyrobami cukierniczymi.

5. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY I WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

- załącznik do niniejszego zarządzenia

6. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

5 dni, tj. od 29 października 2019r. do 2 listopada 2019r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z. Upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turzański



Opr. E. Meterowska
GPrn.6845.1.80.2019

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2, Wydział Organizacyjnyx1

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PROCEDURNYM
RADCA PRAWNY

dr Arkadiusz Buchenfeld
KT 2145

L.p.	Obręb	Nazwa ulicy	Nr stoiska	Powierzchnia stoiska w m ²	Cena wywoławcza zł [netto] *
1	Piekary Wielkie	ul. Gen. Jerzego Ziętka	1	8,00 (4x2)	800,00
2			2	8,00 (4x2)	800,00
3			3	8,00 (4x2)	800,00
4			4	8,00 (4x2)	800,00
5			5	8,00 (4x2)	800,00
6	Brzeziny Śląskie	ul. Biskupa Herberta Bednorza	1	10,00 (5x2)	400,00
7			2	10,00 (5x2)	400,00
8			3	10,00 (5x2)	400,00

* - do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki

