

Zarządzenie Nr ORo.0050.⁵⁷⁸2019
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia Marcin.....2019 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres jednego dnia części nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 z późn.zm.) w związku z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej opisanej w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, ulica Gen. Jerzego Ziętka.

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działka nr 1900/206, ark. 9-3, obręb Piekary Wielkie, o powierzchni 0,2600 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako droga (dr), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00035559/6, w dziale III księgi wieczystej znajduje się wpis dotyczący prawa pierwokupu nieruchomości na rzecz każdego współwłaściciela lub ich następców prawnych, dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów,
- własność: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się cmentarz.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, uchwalonymi Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym, teren w którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem **B 301 K Dw – tereny dróg wewnętrznych** Przeznaczenie podstawowe: tereny dróg wewnętrznych. Przeznaczenie dopuszczające: adaptacja istniejących dróg wewnętrznych z możliwością przebudowy i modernizacji, wprowadzanie 1 wjazdu i 1 wejścia na posesję, lokalizacja miejsc postojowych dla samochodów w sposób nie utrudniający ruchu kołowego i pieszego, lokalizowanie ścieżek.

Cel dzierżawy: ustawienie stoiska handlowego pod handel kwiatami, zniczami i stroikami, a także wyrobami cukierniczymi.

5. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY:

8 m²

6. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

200,00 zł netto, płatne jednorazowo

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

7. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

1 dzień, tj. 13 września 2019 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie

Ślaga Urszula-Dura

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2,
- Wydział Organizacyjny x1

GPn.6845.1.79.2019
Opr. E. Materowska



**OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM**

RADCA PRAWNY


dr. Artur Buchenfeld
KT 2145