

**UCHWAŁA NR IX/118/19  
RADY MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego i zapasowego spółki Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. w Piekarach Śląskich poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu)**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), a także § 1 ust. 2 pkt 2) uchwały Nr XI/162/11 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego z udziałem Gminy Piekary Śląskie

**Rada Miasta Piekary Śląskie  
uchwała:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego i zapasowego spółki Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. w Piekarach Śląskich o kwotę 2.961.377,00 zł (słownie: dwa miliony dziewięćset sześćdziesiąt jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem złotych 00/100) poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) o łącznej wartości 2.961.377,00 zł (słownie: dwa miliony dziewięćset sześćdziesiąt jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem złotych 00/100) w ten sposób, iż na kapitał zakładowy przypada kwota 2.961.000,00 zł, natomiast na kapitał zapasowy przypada kwota 377,00 zł.

**§ 2.** Przedmiotem wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w § 1, jest prawo własności niżej wymienionych zabudowanych nieruchomości gruntowych:

1. Zabudowana nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 5 w Piekarach Śląskich, stanowiąca własność Gminy Piekary Śląskie, obejmująca działkę nr 884/7 o powierzchni 0,2512 ha (obręb ewidencyjny Piekary Wielkie, arkusz mapy 14-4), dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą GL1T/00036065/3.

2. Zabudowana nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Tadeusza Kościuszki w Piekarach Śląskich, stanowiąca własność Gminy Piekary Śląskie, obejmująca działkę nr 2250/193 o powierzchni 0,2994 ha (obręb ewidencyjny Piekary Wielkie, arkusz mapy 9-6), dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą GL1T/00044589/1

**§ 3.** Łączna wartość nieruchomości wskazanych w § 2 ust. 1 i 2 wynosi 2.961.377,00 zł (słownie: dwa miliony dziewięćset sześćdziesiąt jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem 00/100).

**§ 4.** W zamian za wkład niepieniężny (aport) przekazany spółce Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich o łącznej wartości 2.961.377,00 zł (słownie: dwa miliony dziewięćset sześćdziesiąt jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem 00/100) Gmina Piekary Śląskie obejmuje 2.961 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy natomiast nadwyżka wartości wniesionego wkładu niepieniężnego w wysokości 377,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt siedem złotych 00/100) (agio) zostanie przeznaczona na kapitał zapasowy Spółki.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Piekary Śląskie

**Tomasz Wesolowski**

## Uzasadnienie

W dniu 15 października 2018 r. do Prezydenta Miasta Piekary Śląskie wpłynął wniosek spółki Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich w przedmiocie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez wniesienie aportem przez Gminę Piekary Śląskie zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Piekarach Śląskich przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5 oraz przy ul. Tadeusza Kościuszki.

Na przedmiotowych nieruchomościach usytuowane są obiekty użytkowane przez spółkę Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o., tj.: Przychodnia Rejonowa nr 1, a także budynek kotłowni gazowo-olejowej oraz budynek stacji transformatorowej. Z uwagi na fakt, iż obydwie nieruchomości stanowiły własność Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu, a właścicielem spółki Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. jest Gmina Piekary Śląskie Rada Miasta Piekary Śląskie podjęła w dniu 10 stycznia 2019 roku uchwałę Nr IV/48/19 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa własności nieruchomości przez Miasto Piekary Śląskie na prawach powiatu na rzecz Gminy Piekary Śląskie.

W wykonaniu przedmiotowej uchwały Prezydent Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu podjął w dniu 21 lutego 2019 r. zarządzenie Nr ORo.0050.98.2019 w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego zabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Tadeusza Kościuszki przeznaczoną do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Piekary Śląskie oraz zarządzenie Nr ORo.0050.99.2019 w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego zabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, przeznaczoną do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Piekary Śląskie.

W dniu 30 kwietnia 2019 r., pomiędzy Miastem Piekary Śląskie na prawach powiatu a Gminą Piekary Śląskie, zawarta została notarialna umowa darowizny zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Piekarach Śląskich przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5 oraz przy ul. Tadeusza Kościuszki.

W oparciu o rzeczoną umowę Gmina Piekary Śląskie uzyskała prawo własności przedmiotowych nieruchomości, co w konsekwencji umożliwia podjęcie dalszych działań związanych z podwyższeniem kapitału zakładowego spółki Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. poprzez wniesienie aportem nieruchomości położonych przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5 oraz przy ul. Tadeusza Kościuszki.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.