

ORo.152.3.5.2019

Piekary Śląskie, dnia 14.04.2019

Miejscowość i data

15 KWI. 2019

21532

GP+BGM

PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE

PETYCJA

Szanowna Pani Prezydent,

Niniejszym zwracam się z prośbą o zmianę regulaminu określającego zasady sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne oraz lokale o innym przeznaczeniu oraz określający zasady udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, który stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ORo.0151 – 702/2010 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 listopada 2010r.

Z regulaminu wynika, że sprzedaż nieruchomości z zasobu gminy może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy w danym bloku istnieje już wspólnota mieszkaniowa, bądź gdy wnioski o wykup mieszkania złożą jednocześnie wszyscy najemcy lokali znajdujących się w danym budynku. W moim bloku niestety taka wspólnota nie została utworzona, co wyklucza możliwość pozytywnego rozpatrzenia wniosku o wykup pojedynczego mieszkania. Obowiązujące przepisy nie dopuszczają możliwości wykupienia lokalu i utworzenia wspólnoty mieszkaniowej w przypadku, gdy nie wszyscy mieszkańcy zgłoszą chęć wykupu mieszkania.

Z uwagi na fakt, iż w takich blokach jak mój zamieszkuje wiele starszych osób, z którymi kontakt jest niejednokrotnie bardzo utrudniony ze względu na stan ich zdrowia oraz z uwagi na kwotę za wykup mieszkania – pomimo udzielenia bonifikaty – złożenie wniosku o wykup wszystkich lokali jest praktycznie niemożliwe.

Część najemców lokali komunalnych może skorzystać z możliwości wykupu lokalu (w blokach, gdzie została już utworzona wspólnota), a część nie (w blokach, gdzie żadne mieszkanie nie zostało wykupione i nie została utworzona wspólnota).

W bloku, w którym zamieszkuję chęć wykupu mieszkań wyraziła znaczna część mieszkańców.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnoszę o zmianę regulaminu, który umożliwi wszystkim najemcom lokali komunalnych w naszym mieście **równy dostęp do możliwości wykupu nieruchomości** z uwzględnieniem przyznawanych bonifikat.

- poważaniem,

Wyrażam zgodę na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu go obsługującego danych osobowych podmiotu wnoszącego petycję lub podmiotu, o którym mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014 r., poz. 1195 z późn. zm.)

TAK NIE*

* proszę zaznaczyć wybraną opcję

Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych podaną na stronie nr 2 wniosku.