

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 5 dni nieruchomości
gruntowej, niezabudowanej, położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Sportowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r., poz. 506) w związku z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.).

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową opisaną w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, ulica Sportowa.

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działki nr 2283/53 oraz nr 773/64, ark. 3 dod. 8 oraz 2 dod. 4, obręb Piekary Wielkie, o łącznej powierzchni 0,3304 ha, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz), dla których w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczyste Nr GL1T/00020393/6,
- własność: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy Sportowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa oraz Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piekarach Śląskich. Na nieruchomości znajduje się zieleni nieurządzona.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowany jest przedmiot dzierżawy oznaczony jest symbolem **C 161U – tereny usług**. Przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów handlu detalicznego i gastronomii, obiektów administracji, turystyki, oświaty, zdrowia, łączności, kultury, centrów wystawienniczych. Przeznaczenie uzupełniające: zgodnie z ustaleniami zapisanymi w § 10, ust.3, pkt 3.

Cel dzierżawy: zapewnienie kompleksowej obsługi wesołego miasteczka podczas organizowanych Dni Miasta Piekary Śląskie.

5. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY:

3.250 m²

6. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

1.950,00 zł netto, płatne jednorazowo

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

7. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

od 11 lipca 2019 roku do 15 lipca 2019 roku - 5 dni

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIAST.
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turzański

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2,
- Wydział Organizacyjnyx1

GPN.6845.1.30.2019
Opr. I. Fabiszak



OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RANKA
Marszałek Miasta Piekary Śląskie
KT 3602