

Zarządzenie Nr ORo.0050. 187. 2019
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia 20. marca 2019 r.

w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej
obciążającej nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Piekary Śląskie,
objęte księgami wieczystymi GL1T/00044303/3 oraz GL1T/00044299/1

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza

§ 1

1. Zezwoić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomością gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00044303/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi m.in. działka nr 983/5 o powierzchni 0,0354 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 14-3).
2. Zezwoić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomością gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00044299/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi m.in. działka nr 979/5 o powierzchni 0,0483 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 14-3).

§ 2

1. Obciążenie o którym mowa w § 1 polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą [REDAKTURA] w skład której wchodzi działka nr 1063/5 służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez obszar terenu o powierzchni 385 m² stanowiący część działki nr 983/5 i część działki nr 979/5 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 979/5 na teren działki nr 1063/5.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) usytuowany jest przy ul. Wyzwolenia, pomiędzy budynkami nr 85 i nr 91, na odcinku od granicy pasa drogowego ulicy Wyzwolenia (wspólna granica działek nr 866/5 i nr 983/5) w kierunku południowym, a następnie nieznacznie się załamuje w kierunku południowo-zachodnim i kończy na całej szerokości wspólnej granicy działek nr 1063/5 i nr 979/5.
3. Powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej) jaka zostanie ustanowiona na części działki nr 983/5 na obszarze 35 m² oraz na części działki nr 979/5 na obszarze 350 m² na rzecz nieruchomości gruntowej [REDAKTURA] (działki nr 1063/5) wynosi łącznie 385 m² i obrazuje ją załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 21.710,00 zł netto (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset dziesięć złotych 00/100) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) na rzecz nieruchomości gruntowej [REDAKTURA] działki nr 1063/5.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

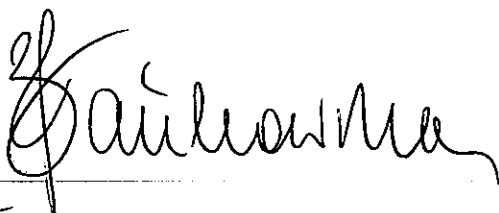
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie
Sława Czarnińska-Duraj

GPN.6847.1.3.2018
GPN.ZD- 300 /19
opr. J. Wojtas

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)



OPINIA
POD WZGLĘDEM
FORMALNOŚCI
RADCA PRAWN
Magdalena Legień
(Kt-2629)

MAPA EWIDENCYJNA

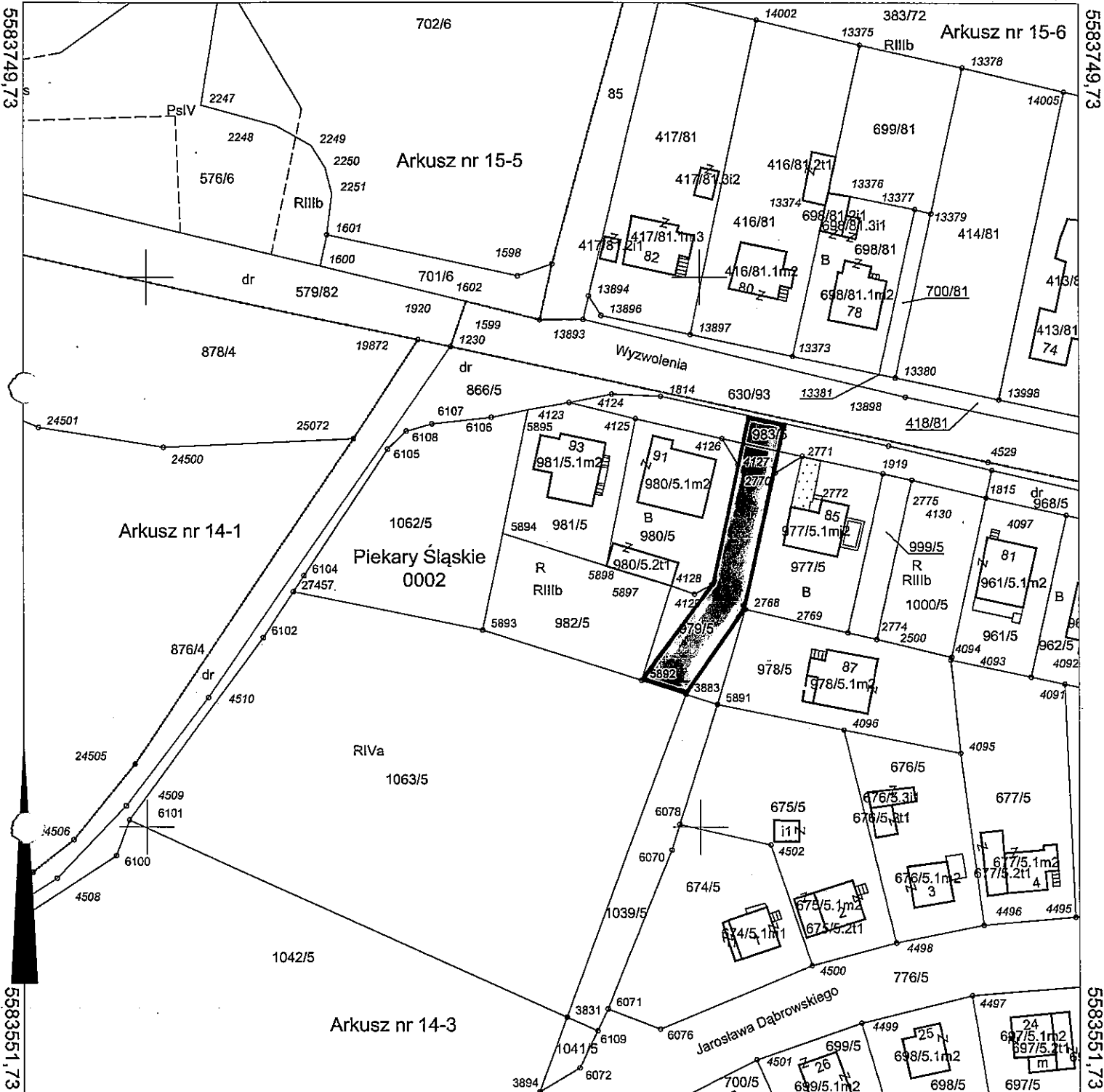
Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE
 Arkusz ewidencyjny: 14-1, 14-3, 15-5, 15-6

Załącznik graficzny
 do Zarządzenia Nr ORo.0050. 187 .2019
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
 z dnia 20 marca 2019 r.

6565977,47

Skala 1:1000

6566168,47



6565977,47

GK.6642.2.202.2018

6566168,47

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII
 Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.251
Data wykonania kopii	28-02-2018
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Justyna Dyja

Sporządził:

PODINSPEKTOR
 OŚRODKA DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ

podpis
 Jolanta Ładziak

Justyna Dyja