

Zarządzenie Nr ORo.0050. ¹³⁴ .2019
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
z dnia 28 lutego 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntową, położoną w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy Kamiennej, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz ust. 5 lit. b) załącznika do Uchwały nr XVII/194/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piekary Śląskie, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miasta Piekary Śląskie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opis: 11 kładek
2019.02.28 14:45:00

Rozdzielnik:

Wydział Gospodarki Przestrzennej x2 Wydział Organizacyjnyx1



z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Turzański

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RAJCA PRAWNY
Magdalena Kostełarz
KT 3602

WYKAZ

obejmujący nieruchomości gruntową, położoną w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy Kamiennej, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, rejon ulicy Kamiennej

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

działka nr 1581/83, ark. 6-4, obręb Piekary Wielkie, o powierzchni 9,2022 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako lasy, grunty orne, nieużytki, pastwiska trwałe oraz grunt pod wodami (Ls/IV-1,6412ha, RIVb -7,0121ha, N-0,0190ha, OsIV-0,4718ha i W-0,0581ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GL1T/00044742/2. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

właściciel: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy Kamiennej. W jej najbliższym otoczeniu znajduje się tereny rolne oraz rodzinny ogród działkowy. Część nieruchomości została zagospodarowana.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym (z późn. zm.), teren na którym zlokalizowana jest działka oznaczony jest symbolem C 122RP – tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej. Przeznaczenie podstawowe: tereny pod uprawy polowe z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi. Przeznaczenie uzupełniające: tereny trwałych użytków zielonych.

Cel dzierżawy: drobne uprawy ogrodowe.

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY

400 m²

5. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

60,00 zł netto rocznie

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu dzierżawnego może być co roku podwyższana o procentowy wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS na koniec roku kalendarzowego.

6. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

3 lata

7. DODATKOWE INFORMACJE

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jego treści na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich na okres 21 dni, tj.

2019 -02- 2 8

od

do

2019 -03- 2 1