

Zarządzenie Nr ORo.0050. 384 .2018
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
z dnia 6 czerwca 2018 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres jednego dnia
nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy
Bazarowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994) w związku z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej opisanej w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, ulica Bazarowa

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działka nr 828/55, ark. 3 dod. 9, obręb Piekary Wielkie, o powierzchni 0,7256 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00049334/4,
- właściciel: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Bazarowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa oraz targowisko. Na nieruchomości znajduje się nieurządzona zieleni. Teren jest ogólnodostępny.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem **C 69MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**. Przeznaczenie podstawowe: tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Przeznaczenie uzupełniające: tereny usług, handlu i administracji, tereny urządzeń transportu samochodowego: parkingi, zespoły murowanych garaży dla samochodów osobowych w ilości nie mniej 10 boksów, wielopoziomowych garaży nadziemnych i podziemnych realizowanych wyłącznie w powiązaniu z inwestycją zgodną z przeznaczeniem podstawowym terenu lub jako uzupełnienie istniejącego zagospodarowania terenu.

Cel dzierżawy: ustawienie namiotu cyrkowego wraz z zapleczem.

5. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY:

800 m²

6. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

600,00 zł netto, płatne jednorazowo

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.
Czynsz dzierżawny płatny jest po podpisaniu umowy dzierżawy.

7. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

1 dzień, tj. 8 czerwca 2018 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie

Slawia Umińska-Duraj

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2,
- Wydział Organizacyjny x1

GPN.6845.1.45.2018
Opr. D. Ślania-Rodak

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM

RADA PRAWNY

Magdalena Nastalerz
KT 3602