

Radny Miasta
Piekary Śląskie
Tadeusz Wieczorek

Sz. P. Prezydent
Miasta Piekary Śląskie
Sława Umińska-Duraj

WNIOSKI

- 1) Na Skwerze Olimpijczyków odbywały się wykopy ziemne, z powyższym zwracam się o dopilnowanie aby teren po wykopach został doprowadzony do poprzedniego stanu, a także dopytuję czy zostały wykonane zdjęcia przed robotami oraz czy wydano zezwolenie na zajęcie tegoż skweru.
- 2) Zwracam się o posadzenie drzewek w miejsce uszkodzonych na terenie Skweru Olimpijczyków.
- 3) Mieszkańcy sygnalizują, że na ulicach Roździeńskiego, Bednorza każdego roku późną jesienią, a także wczesną wiosną na tych że ulicach jest mnóstwo błota, które to jest przenoszone przez ciężki sprzęt samochodowy wyjeżdżających z placów budów na tych że terenach. Pomimo kar nakładanych na firmy przez Straż Miejską nie poprawia to sytuacji zanieczyszczenia dróg w tych miejscach.
- 4) Na osiedlu Kotuchy uliczki osiedlowe są w fatalnym stanie, jeżeli powyższe uliczki nie są miejskie to proszę o interwencję właścicieli tych że uliczek o odpowiednie zabezpieczenie, a także wyremontowanie tych uliczek.
- 5) Mieszkańcy zwracają się o uporządkowanie byłego boiska tenisowego za budynkiem na ulicy Roździeńskiego 60 na którym to powstało dzikie wysypisko śmieci.
- 6) W dalszym ciągu nie drożna studzienka kanalizacyjna przy ulicy Poniatowskiego nr 8, pomimo zgłaszania sygnalizują mieszkańcy.
- 7) Mieszkańcy pytają kiedy w końcu zostanie uporządkowany teren posesji z ulicy Górniczej nr 12, a także przejęty przez gminę za zaległe podatki, a także za koszty związane z rozbiórką budynku znajdującego się na tejże posesji. Procedury trwają już 5-lat.

Radny Miasta
Tadeusz Wieczorek

Tadeusz Wieczorek

**PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie**

Piekary Śląskie, dnia 18 kwietnia 2016 r.

ORo.0003.7.2016

Pan
Tadeusz Wieczorek
Radny Rady Miasta Piekary Śląskie

Odpowiadając na Pana wnioski złożone w dniu 31 marca 2016 r. podczas XX sesji Rady Miasta Piekary Śląskie informuję, że:

- doprowadzenie terenu Skweru Olimpijczyków do stanu sprzed wykopów zostało nakazane administratorowi budynku nr 5 położonego w Piekarach Śląskich przy ulicy Biskupa Bednorza pismem z dnia 11.04.2016r. w terminie 14 dni od daty otrzymania ww. pisma. Wykopy na terenie ww. skweru wzdłuż budynku mieszkalnego nr 5 zostały wykonane bez wymaganego zezwolenia na zajęcie części działki nr 430/76 w celu wykonania prac ziemnych. Podczas wizytowania terenu dokonano również oględzin drzew i stwierdzono, że nie zostały uszkodzone, tylko brak ich opalikowania. Zatem w dniu 11 kwietnia 2016 r. wokół każdego drzewa zamocowano po 3 paliki;
- w sprawie zanieczyszczenia błotem ulic Roździeńskiego i Biskupa Bednorza przeprowadzone zostały oględziny terenu, w wyniku których firma eksploatująca ten rejon zobowiązała się do mycia dróg polewaczką (traktor z beczkowozem) oraz myjką ciśnieniową. Ponadto, pełnomocnik firmy oświadczył, iż wkrótce uruchomiona zostanie zamiatarka ze szczotkami czyszczącymi - przedtem firma wynajmowała zamiatarkę z zewnątrz. Podczas oględzin zalecono stosowanie warunków określonych w decyzji na przetwarzanie odpadów: „czyszczenie kół samochodów przed wyjazdem z terenu inwestycji, utrzymanie w czystości dróg dojazdowych” (Decyzja Prezydenta Miasta Piekary Śląskie nr 45 z dn. 18.02.2015r.). Ponadto Straż Miejska stale prowadzi kontrole nawierzchni dróg oraz wyjazdów z terenów ulic Roździeńskiego, Biskupa Bednorza i Kotuchy, i w przypadku ujawnienia nieprawidłowości wobec osób odpowiedzialnych podejmowane są czynności przewidziane prawem;
- w rejonie ulicy Kotuchy dokonano wizji lokalnej i stwierdzono, że ubytki w jezdniach występują jedynie na działkach właściciela terenu tj. Arrada Sp. z o.o, i Sp. komandytowo-akcyjna Orzeł. Gmina nie może wydatkować środków na remonty dróg niebędących na jej gruntach. W związku z powyższym wystosowano pismo do Syndyka Masy Upadłościowej o przystąpienie do natychmiastowej naprawy dróg osiedlowych ze względu na zły stan techniczny i zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego.

- teren byłego boiska tenisowego za budynkiem Roździeńskiego 60 zostanie posprzątany do 30 kwietnia 2016 roku;

- niedrożna studzienka kanalizacyjna przy ul. Poniatowskiego 8 r. została ponownie oczyszczona w dniu 13.04.2016;

- tworzenie klas zerowych w szkołach podstawowych jest w trakcie realizacji. Do tej pory powołano do życia oddziały zerowe w Miejskiej Szkole Podstawowej nr 1 (dwa oddziały) i w Miejskiej Szkole Podstawowej nr 5 (jeden oddział). W tej chwili po zakończeniu zapisów do przedszkoli, MSP 1 dysponuje jeszcze dziewięcioma wolnymi miejscami, a MSP 5 siedemnastoma. Koszt utworzenia takiego oddziału to ok. 60 tys. zł rocznie i jest najbardziej uzasadniony, kiedy oddziały są pełne;

- teren posesji znajdującej się przy ul. Górniczej 12 był przedmiotem, postępowania administracyjnego prowadzonego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piekarach Śląskich w 2010 roku, w wyniku którego dokonano rozbiórki budynku w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi i mienia. Ponieważ na dzień zaistnienia katastrofy budowlanej nieruchomości przy ul. Górniczej 12 w Piekarach Śląskich nie miała uregulowanego stanu własnościowego, rozbiórka budynku wykonana została ze środków przyznanych przez Wojewodę Śląskiego oraz Prezydenta Miasta Piekar Śląskie.

Obecny stan nieruchomości, na której zgromadzony jest gruz po rozbiórce, nie stanowi bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia osób, tak więc nie może być przedmiotem dalszego postępowania administracyjnego, prowadzonego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Postępowanie w sprawie stanu technicznego budynku należy uznać za zakończone, w związku z jego rozbiórką.

W celu odzyskania poniesionych na rozbiórkę obiektu nakładów finansowych Inspektorat zlecił kancelarii prawnej przeprowadzenie postępowania spadkowego po zmarłych właścicielach nieruchomości. Obecnie postępowanie to jest w toku.

PREZYDENT MIASTA
Piekar Śląskie
Sława Umińska-Duraj

Opracowała: K. Sobalkowska

Zatwierdziła: M. Kwaśniewicz

