

**Protokół Nr 3/15**  
**Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy**  
**Rady Miasta Piekary Śląskie**

**z dnia 25 lutego 2015 r.**

Komisja rozpoczęła posiedzenie o godz. 15.05, a zakończyła o godz. 18.15.

Lista obecności członków komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.  
Lista gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Uwagi do Protokołu z posiedzenia Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy w dniu 28 stycznia 2015 r.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał zawartych w drukach nr 36, 37, 38, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50.
3. Rekultywacja zdegradowanych terenów przemysłowych na terenie Miasta Piekary Śląskie.
4. Analiza możliwości przystąpienia Miasta Piekary Śląskie do „Deklaracji Tarnogórskiej”.
5. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji zaproponował zmiany porządku posiedzenia:

1. Uwagi do Protokołu z posiedzenia Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy w dniu 28 stycznia 2015 r.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał zawartych w drukach nr 36, 37, 38, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym stałej Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy Rady Miasta Piekary Śląskie.
4. Rekultywacja zdegradowanych terenów przemysłowych na terenie Miasta Piekary Śląskie.
5. Analiza możliwości przystąpienia Miasta Piekary Śląskie do „Deklaracji Tarnogórskiej”.
6. Sprawy bieżące.

Radni nie wnieśli dalszych uwag do przedstawionego porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia został przyjęty pozytywnie (8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

**Ad. 1**

**Uwagi do Protokołu z posiedzenia Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy w dniu 28 stycznia 2015 r.**

Brak uwag.

**Ad. 2**

**Rozpatrzenie projektów uchwał zawartych w drukach nr 36, 37, 38, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50.**

- projekt uchwały w sprawie wyznaczenia reprezentanta Miasta Piekary Śląskie w Związku Miast Polskich zawarty w druku nr 36 (załącznik nr 3)

Zastępca Prezydent Miasta omówił projekt uchwały.

Radny Stanisław Korfanty zapytał kogo proponuje się na reprezentanta Miasta Piekary Śląskie w Związku Miast Polskich.

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

- projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr XLII/571/14 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie przyjęcia zmiany Statutu Komunikacyjnego Związku Komunalnego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego w Katowicach zawarty w druku nr 37 (załącznik nr 4)

Projekt uchwały omówiony został przez Zastępcę Prezydenta Miasta oraz Naczelnik Wydziału Organizacyjnego.

Radny Stanisław Korfanty odniósł się do zapisów projektu uchwały.

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujący się”).

- projekt uchwały w sprawie zmian Statutu Komunikacyjnego Związku Komunalnego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego Katowicach zawarty w druku nr 38 (załącznik nr 5)

Naczelnik Wydziału Organizacyjnego omówiła projekt uchwały.

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujący się”).

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Kozłowa Góra i Osiedle Wieczorka zawarty w druku nr 44 (załącznik nr 6)

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie zawarty w druku nr 45 (załącznik nr 7)

Przewodniczący Komisji odniósł się do projektów uchwał zawartych w drukach nr 44 i 45.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej przedstawiła informację nt. projektów uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie.

Przewodniczący Komisji zaproponował, by w tym miejscu posiedzenia komisji dyskutować o wszystkich projektach uchwał dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie.

Przewodniczący Komisji odniósł się do planów zagospodarowania przestrzennego poszczególnych obszarów Piekary Śląskich. Przedstawił własne propozycje zmian, co do projektu uchwały dot. terenów Kozłowej Góry i Osiedla Wieczorka.

Radna Maciej Czempiel zapytał, czy jest możliwość połączenia sześciu dzielnic, które zostały wprowadzone w planie zagospodarowania przestrzennego np. na trzy. Radny zaproponował zmiany w kolejności sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania.

W tym miejscu Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na procedury uchwalania planu zagospodarowania przestrzennego, które zostały precyzyjnie określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zastępca Prezydenta Miasta odnosząc się do dyskusji wyjaśnił dlaczego proponuje się przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania od Kozłowej Góry i Osiedla Wieczorka.

Kolejno Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej dodała, że spory związane z zagospodarowaniem przestrzennym zostały rozwiązane przy tworzeniu studium.

W tym miejscu Przewodniczący Komisji przedstawił swoje pozytywne zdanie nt. ogłoszenia konkursu urbanistycznego na teren w Kozłowej Górze.

Radny Piotr Papaja wyraził obiektywne co do połączenia w projekcie uchwały nr 44 terenu Kozłowej Góry z obszarem Osiedla Wieczorka. Uważa, że obszary te powinny zostać rozdzielone.

Zastępca Prezydenta Miasta udzielił wyjaśnień nt. podziału granic poszczególnych obszarów naszego miasta.

Następnie Przewodniczący Komisji odnosząc się do dyskusji zwrócił uwagę na opracowywanie planu zagospodarowania przestrzennego i podziału poszczególnych obszarów min. ze względu na działki geodezyjne.

Radna Małgorzata Gruszczyk poprosiła o szersze informacje nt. wspomnianego przez Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej konkursu urbanistycznego.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej udzieliła obszernych wyjaśnień dotyczących terenu, którego miałyby dotyczyć konkurs urbanistyczny.

Radna Małgorzata Gruszczyk dopytała, czy teren, o którym w swojej wypowiedzi wspomniała Naczelnik GP nie powinien sprowadzać się do stworzenia na ww terenie kompletnie wyodrębnionej zabudowy od otoczenia.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej podkreśliła, że o decyzję w ww temacie Miasto chce zwrócić się do mieszkańców, tak by mogli oni sami przedstawić propozycje zagospodarowania terenu.

Przewodniczący Komisji uważa, że cenne byłoby przed ogłoszeniem konkursu przeprowadzenie z mieszkańcami dzielnicy Kozłowej Góry konsultacji społecznych.

Radny Stanisław Korfanty zaproponował by projekty uchwał dot. planu zagospodarowania przestrzennego zostały przyjęte w formie, która została przedstawiona przez organ wykonawczy. Wyraził swoje zdanie nt. konkursu urbanistycznego. Zauważył, że obszar, który został przedstawiony jest terenem prywatnego właściciela, któremu nie można narzucić przez miasto rozwiązań budowlanych.

Przewodniczący Komisji przedstawił swoje zdanie nt. możliwości władz miasta, Rady Miasta Piekary Śląskie co do prywatnych terenów w Piekar Śląskich.

Zastępca Prezydenta Miasta wyraził jeszcze raz swoje pozytywne zdanie nt. proponowanego konkursu urbanistycznego oraz prywatnego terenu w dzielnicy Kozłowa Góra.

Radny Piotr Papaja jako mieszkaniec dzielnicy Kozłowa Góra zaproponował wycofanie projektu uchwały zawartego w druku nr 44. Radny dodał, że należy skonsultować z mieszkańcami decyzje podejmowane w związku z zagospodarowaniem terenu w ww dzielnicy.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na studium, które zostało przygotowane i przyjęte wcześniej, a do którego Radny miał pewne zastrzeżenia.

Zastępca Prezydenta Miasta przedstawił swoje sugestie, co do dyskusji publicznej nt. konkursu.

W tym miejscu radny Piotr Papaja odniósł się do terenu „Na Lipce”.

Przewodniczący Komisji podkreślił, iż należy szczegółowo zastanowić się nad zagospodarowaniem przestrzennym naszego miasta, tak by nie pojawiła się sytuacja z ubiegłych lat.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił uwagę na tereny kopalniane i kwestię zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Komisji przedstawił wniosek przeniesienia dwóch projektów uchwał zawartych w drukach nr 44, 45 na kolejne posiedzenie komisji i obrad sesji Rady Miasta.

Radna Małgorzata Gruszczyk zapytała o projekt uchwały zawarty w druku nr 50.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej omówiła projekt uchwały zawarty w druku nr 50.

Radny Stanisław Korfanty zwrócił się do Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej o odniesienie się do wniosku przedstawionego przez Przewodniczącego Komisji.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej podkreśliła, że przyjęto za zasadne podział obszarów nie ze względu na warunki historyczne, kulturowe tylko dlatego, że w pracach planistycznych nie ma to najmniejszego znaczenia, a wzięto pod uwagę układ drogowy bo jest on zdaniem Naczelnik najjaśniejszy. Pani Naczelnik stwierdziła, że jako autor dokumentu tj. projektów uchwał zawartych w drukach nr 44, 45 uważa, że są one przygotowane w sposób czytelny.

Radny Stanisław Korfanty wyraził swój sprzeciw wobec wniosku Przewodniczącego Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wnioski o skierowanie projektów uchwał w druku nr 44, 45 do projektodawcy celem poprawienia granicy pomiędzy obszarami Kozłowa Góra i Piekary Wielkie.

Wniosek został przyjęty pozytywnie (6 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”).

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Szarłej zawarty w druku nr 46 (załącznik nr 8)

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednoznacznie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Brzozowice - Kamień zawarty w druku nr 47 (załącznik nr 9)

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednoznacznie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Brzeziny Śląskie zawarty w druku nr 48 (załącznik nr 10)

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednoznacznie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Dąbrówka Wielka zawarty w druku nr 49 (załącznik nr 11)

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednoznacznie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

- projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: dla terenu położonego przy ulicy Papieża Jana Pawła II w Piekarach Śląskich; dla terenu położonego w rejonie ulic: Bytomskiej, Sobieskiego, Wyzwolenia w Piekarach Śląskich; dla terenu położonego przy ulicy Gen. Ziętka w Piekarach Śląskich zawarty w druku nr 50 (załącznik nr 12)

Projekt został zaopiniowany pozytywnie, jednoznacznie (9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

### **Ad. 3**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym stałej Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy Rady Miasta Piekary Śląskie.** (załącznik nr 13)

Przewodniczący Komisji odczytał pismo radnego Macieja Czempieła (załącznik nr 14) i poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 4/15 w sprawie zmian w składzie osobowym stałej Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy Rady Miasta Piekary.

Uchwała nr 4/15 w sprawie zmian w składzie osobowym stałej Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy Rady Miasta Piekary została przyjęta pozytywnie, jednoznacznie (8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”).

### **Ad. 4**

**Rekultywacja zdegradowanych terenów przemysłowych na terenie Miasta Piekary Śląskie.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej przedstawiła informację nt. rekultywacji zdegradowanych terenów przemysłowych na terenie Miasta Piekary Śląskie.

Kolejno głos zabrał Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej również przedstawił informację związaną z rekultywacją zdegradowanych terenów przemysłowych na terenie naszego miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał o budowę farm fotowoltaicznych.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej wspomniała o rozmowach z inwestorami nt. budowy farm fotowoltaicznych oraz zapisach w studium.

Przewodniczący Komisji dopytał o zagospodarowanie terenu wokół farm.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej wyjaśniła, że brak układu drogowego wokół terenu nie był problemem dla inwestorów. Zastanawiano się jedynie nad wjazdem na ww tereny.

Przewodniczący Komisji uważa, że propozycja ze strony inwestora dot. farm jest bardzo dobrym kierunkiem działania dla naszego miasta.

Radny Stanisław Korfanty dopowiedział, że kwestia farm fotowoltaicznych była przedmiotem zainteresowania „Eko-Parku”. Radny stwierdził, że jeżeli chodzi o środki, które gmina będzie mogła pozyskać na rekultywację czy rewitalizację terenów zdegradowanych to należy zastanowić się nad kwestią, które tereny będą najbardziej efektywne pod względem tworzenia miejsc pracy.

Przewodniczący Komisji odniósł się do prowadzonej dyskusji.

Zastępca Prezydenta Miasta przedstawił swoje sugestie, co do programu: „dla Śląska”.

Przewodniczący Komisji zapytał o rewitalizację terenów po zdegradowanej kopalni „Andaluzja” oraz tereny zorganizowanej zieleni.

W tym miejscu Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej przekazał, że KWK „Piekary” opracowuje dokumentację rekultywacji terenów po kopalni „Andaluzja”.

Kolejno Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej wyjaśniła, że projekt „Circuse” został już zakończony. Uważa, że należy pochylić się nad terenami zdegradowanymi.

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej jeszcze raz zwrócił uwagę na teren, które są i będą w naszym mieście rekultywane.

W tym miejscu dyskusji Przewodniczący Komisji zaapelował o tworzenie i łączenie terenów zielonych w naszym mieście.

Wiceprzewodniczący Komisji odnosząc się do wypowiedzi radnego Stanisława Korfanteo również uważa, że najważniejsze dla miasta jest stworzenie na wspomnianych terenach nowych miejsc pracy.

Przewodniczący Komisji zakończył dyskusję.

## **Ad. 5**

### **Analiza możliwości przystąpienia Miasta Piekary Śląskie do „Deklaracji Tarnogórskiej”.**

Przewodniczący Komisji zauważył, że sprawa przystąpienia Miasta Piekary Śląskie do „Deklaracji Tarnogórskiej” została omówiona na posiedzeniu Komisji Budżetowo – Gospodarczej w dniu 23 lutego 2015 r. Zapytał, czy członkowie Komisji mają uwagi co do projektu.

Radny Stanisław Korfanty zapytał o korzyści dla Piekarów Śląskich z przystąpienia do deklaracji.

Zastępca Prezydenta Miasta podkreślił, że każda forma współpracy z miastami ościennymi, innymi miastami jest bardzo ważna. Zastępca Prezydenta Miasta uważa, że warto przystąpić do „deklaracji tarnogórskiej”.

Radny Stanisław Korfanty zauważył, że Zastępca Prezydenta Miasta nie przedstawił korzyści z przystąpienia do deklaracji dla naszego miasta. Radny zwrócił uwagę na konkretne korzyści dla miasta Tarnowskie Góry. Jeszcze raz zaapelował o podjęcie słusznej decyzji, takiej, która będzie przyczyniała się do rozwoju naszego miasta.

Przewodniczący Komisji uważa, że miasto skorzysta na współpracy z innymi miastami. Pozycja Piekary Śląskich nie jest aż tak silna, by działać w pojedynkę.

Zastępca Prezydenta Miasta odniósł się do sprawy wystąpienia z GZM. Przedstawił swoje pozytywne zdanie nt. współpracy z innymi miastami.

Radny Stanisław Korfanty zwrócił uwagę na kwestię ustawy metropolitalnej oraz działań naszego miasta wobec GZM.

Zastępca Prezydent Miasta odniósł się do wypowiedzi radnego Stanisława Korfanteo i sprawy GZM. Przedstawił dodatkową informację nt. deklaracji „Biały Śląsk”. Jeszcze raz podkreślił ważność współpracy Piekary Śląskich z innymi miastami. Podkreślił również, iż władzom miasta zależy na tym, aby Radni mieli realny wpływ na to, co dzieje się w mieście.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił własne zdanie nt. przystąpienia naszego miasta do deklaracji. Odniósł się do wcześniejszych wypowiedzi władz miasta oraz członków komisji. Zwrócił również uwagę na kwestię współpracy Piekary Śląskich z innymi miastami.

Kolejno Wiceprzewodniczący Komisji odnosząc się do dyskusji wyszedł z propozycją kolei pomiędzy Piekarami Śląskimi, Tarnowskimi Górami i Bytomiem.

Odnosząc się do dyskusji radny Stanisław Korfanty zwrócił uwagę na informację zawartą na stronie internetowej Tarnowskich Gór, z której wynika, że na spotkaniu roboczym w dniu 4 lutego 2015 r. dot. poszerzenia deklaracji „Biały Śląsk” wyznaczona została data i miejsce podpisania wstępnej umowy do 27 lutego 2015 r.

Głos zabrala Prezydent Miasta przekazała, że po wprowadzeniu korekt zaproponowanych przez radców prawnych do ww deklaracji, ostateczna jej wersja zostanie przekazana radnym na adresy email.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z zapytaniem do Przewodniczącego Rady Miasta, kiedy projekt uchwały dot. deklaracji zostanie wprowadzony na obrady sesji Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że będzie to w miesiącu marcu br.

#### **Ad.6 Sprawy bieżące.**

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy.

Protokół sporządziła:  
Anna Wieczorek

Przewodniczący  
Komisji Przedsiębiorczości i Innowacyjności Rynku Pracy  
Rady Miasta Piekary Śląskie

radny Tomasz Flodrowski