

**UCHWAŁA NR X/116/15
RADY MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie ponownego rozpatrzenia skargi Pana [REDAKTOR] wniesionej za zgodą Państwa [REDAKTOR]
i [REDAKTOR] na działalność Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich oraz
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 oraz art. 238 i 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.)

**Rada Miasta Piekary Śląskie
uchwała**

§ 1. W wyniku przeprowadzonego postępowania dotyczącego ponownego rozpatrzenia na wniosek z dnia 20 kwietnia 2015 r. skargi Pana [REDAKTOR] z dnia 12 stycznia 2015 r., wniesionej za zgodą Państwa [REDAKTOR] i [REDAKTOR] na działalność Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich oraz Prezydenta Miasta Piekary Śląskie uznać ww. skargę za bezzasadną.

§ 2. Zgodnie z art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego poucza się skarżącego, iż w przypadku ponowienia skargi bez wskazania nowych okoliczności w sprawie, Rada Miasta Piekary Śląskie może podtrzymać swoje stanowisko bez zawiadamiania skarżącego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Piekary Śląskie, którego zobowiązuje się do powiadomienia osoby skarżącej o sposobie rozpatrzenia skargi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Piekary Śląskie

dr inż Piotr Buchwald

Uzasadnienie

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Piekary Śląskie w dniu 24.02.2015 r. podjęła Uchwałę Nr 5/15 i uznała skargę wniesioną w dniu 12.01.2015 r. przez Pana [REDAKTOR], za zgodą Państwa [REDAKTOR] i [REDAKTOR] na Zakład Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM) za bezzasadną.

Rada Miasta Piekary Śląskie dokonała rozpatrzenia powyższej skargi podczas VI sesji Rady Miasta Piekary Śląskie w dniu 26.03.2015 r. Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rada Miasta Piekary Śląskie, podjęła Uchwałę Nr VI/66/15, również uzając wniesioną skargę za bezzasadną.

Pismem z dnia 20.04.2015 r. Pan [REDAKTOR], działając za zgodą Państwa [REDAKTOR] i [REDAKTOR] zwrócił się o ponowne rozpatrzenie skargi z dnia 12.01.2015 r. na decyzje Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej oraz Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

Zgodnie z przedstawioną Komisji Rewizyjnej opinią prawną Komisja ponownie rozpatrzyła skargę Pana [REDAKTOR] złożoną w imieniu Państwa [REDAKTOR].

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 12.06.2015 r. stwierdziła w oparciu o przedstawione dokumenty, że Państwo [REDAKTOR] złożyli w dniu 27.06.2012 r. wniosek do ZGM o wyrażenie zgody na wymianę 3 okien w mieszkaniu wynajmowanym od miasta, administrowanym przez ZGM. Dnia 2.08.2012 r. otrzymali pisemną odpowiedź na swój wniosek (pismo ZGM/A2-0565-272/12). Okna zostały wymienione 11.09.2012 r. W dniu 8.10.2012 r. Państwo Naparło złożyli wniosek o refundację kosztów wymiany. ZGM odmówił zwrotu kosztów powołując się na swoje pismo z dnia 2.08.2012 r.

Zawarte w w/w piśmie stwierdzenie: „*Wyrażamy zgodę na dokonanie wymiany okien (...) własnym kosztem i staraniem bez możliwości domagania się zwrotu poniesionych nakładów*” jest jednoznaczne. Zgoda na wymianę okien w lokalu nie oznacza automatycznego zwrotu poniesionych kosztów.

Kolejne zdanie w w/w piśmie: „*Refundacja kosztów zakupu może nastąpić po wymianie okien w w/w budynku*” to wyraźna deklaracja dotycząca przyszłości. ZGM zobowiązuje się, że jeżeli w budynku zamieszkałym przez skarżących przystąpi do wymiany okien, otrzymają zwrot poniesionych nakładów. Jest to deklaracja warunkowa.

Wszystkie okna w budynku przy ul. Gen. Andersa 10 były wymienione w 2001 roku. Od tego czasu do dnia dzisiejszego ZGM nie przeprowadzał tego typu wymiany okien w tym budynku.

Z wyżej wymienionych powodów skargę należy uznać za bezzasadną.