

Zarządzenie Nr ORo.0050. 344 .2019
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia **22** maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej
obciążającej nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,
objętą księgą wieczystą GL1T/00041001/5

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza

§ 1

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00041001/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 1230/9 o powierzchni 0,1916 ha (obręb Kozłowa Góra, ark. 3-2).

§ 2

1. Obciążenie, o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą [REDAKTOWANE], w skład której wchodzi działka nr 1227/9, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez obszar terenu o powierzchni 300 m², stanowiący część działki nr 1230/9 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 1230/9 na działkę nr 1227/9.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) to pas terenu o szerokości 3 m biegnący od granicy pasa drogowego ulicy Pokoju (wspólna granica działek nr 1253/211 i nr 1230/9) w kierunku północnym, na odcinku o długości 75 m oraz obszar o szerokości 3 m i długości 25 m usytuowany pomiędzy pasem terenu, o którym mowa wyżej, a wschodnią granicą działki nr 1227/9 na całej jej szerokości.
3. Łączna powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej), jaka zostanie ustanowiona na części działki nr 1230/9 na rzecz nieruchomości gruntowej [REDAKTOWANE] (działki nr 1227/9) wynosi 300m² i obrazuje ją załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 3.533,00 zł netto (słownie: trzy tysiące pięćset trzydzieści trzy złote 00/100) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na rzecz nieruchomości gruntowej [REDAKTOWANE], działki nr 1227/9.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turzański

**OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RADCA PRAWNY**

dr Arkadiusz Buchenfeld
KT 2145

GPn.ZD- 516 /19
GPn.6847.1.6.2019
opr. J. Wojtas

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)

