

**Zarządzenie Nr ORo.0050. ~~343~~ .2019**  
**Prezydenta Miasta Piekary Śląskie**

z dnia **22** maja 2019 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr ORo.0050.201.2019 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego, nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Pod Lipami na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefy Tyskiej oraz w sprawie powołania Komisji przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie**  
**zarządza**

§ 1

1. Zmienić treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym, nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Pod Lipami na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefy Tyskiej stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ORo.0050.201.2019 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie z dnia 22 marca 2019 r. w zakresie akapitu pod tytułem „Skomunikowanie nieruchomości”, który otrzymuje brzmienie:

*„Od strony północnej, skomunikowanie nieruchomości z drogą publiczną możliwe jest bezpośrednio z ul. Pod Lipami w uzgodnieniu z zarządcą drogi – proponowana przez inwestora lokalizacja zjazdu (zjazdów) z drogi publicznej na nieruchomość winna uwzględniać bezpieczeństwo pozostałych uczestników ruchu drogowego, a także uwarunkowania techniczne drogi – ul. Pod Lipami (istniejący łuk jezdni jak również odpowiednią odległość miejsca zjazdu od skrzyżowania z DW911).*

*Od strony południowej, skomunikowanie nieruchomości z drogą publiczną ulicą Podmiejską możliwe jest pośrednio poprzez ustanowienie służebności gruntowej na działkach na których usytuowana jest wewnętrzna droga – ulica Inwestycyjna – o nawierzchni asfaltowej i szerokości 7 m. Szczegółowy przebieg służebności gruntowej (drogi koniecznej) określa Zarządzenie Nr ORo.0050. ~~342~~ .2019 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie z dnia **22** maja 2019 r. w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej obciążającej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00049582/7 oraz obciążającej nieruchomość gruntową będącą przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00077350/7.”*

2. Zmienić treść ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym, nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Pod Lipami na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefy Tyskiej stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ORo.0050.201.2019 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie z dnia 22 marca 2019 r. poprzez dodanie po akapicie pod tytułem „Skomunikowanie nieruchomości”, akapitu pod tytułem „Koszt ustanowienia służebności gruntowej”, który otrzymuje brzmienie:

*„Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości gminnej wynosi 59.637,00 zł netto i stanowi składnik ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości.”*

§ 2

Pozostała treść załącznika nr 1 do Zarządzenia Nr ORo.0050.201.2019 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie z dnia 22 marca 2019 r. pozostaje bez zmian.

§ 3

Dokonać zmian, zgodnie z § 1, w treści ogłoszenia o przetargu opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Miasta Piekary Śląskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

1. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.
2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Turzański

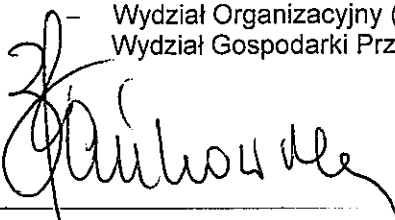
GPN.ZD- 531/19

GPN.6840.1.23.2017

opr. J. Wojtas

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)



**OPINIUJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNOPRAWNYM**

KATEDRA PRAWNY  
Magdalena Wastolacz  
KT 3602