

z dnia 17 kwietnia 2019 roku

w sprawie weryfikacji spełniania przez najemców kryterium wysokości dochodu uzasadniającego oddanie w najem lub podnajem lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piekary Śląskie

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 21c ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich co 3 lata, weryfikuje spełnianie przez najemców, z wyłączeniem umów najmu socjalnego lokalu, kryterium wysokości dochodu uzasadniającego oddanie w najem lokalu.

§ 2

W przypadku niezłożenia deklaracji przez najemcę lokalu o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, na podstawie której weryfikuje się spełnienie kryterium wysokości dochodu uzasadniającego oddanie w najem lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piekary Śląskie, podwyższa się czynsz o 5% wartości odtworzeniowej w skali roku.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23 kwietnia 2019 r.

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie
Sława Umińska-Duraj

Rozdzielnik:

- 1) Wydział Organizacyjny;
- 2) Biuro Gospodarki Mieszkaniowej;
- 3) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich.

Opracował: P. Żurek
Sprawdził: P. Kaldonek

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRÁWNYM
RADCA PRAWNY
Magdalena Legień
(KI-2629)