

**UCHWAŁA NR VII/90/19
RADY MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE**

z dnia 28 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Piekary Śląskie położonej
w Piekarach Śląskich przy ulicy Bytomskiej 207.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Piekary Śląskie
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej położonej w Piekarach Śląskich przy ul. Bytomskiej 207, obejmującej część działki nr 593/231 o powierzchni 0,4689ha, ark. 8 dod. 2, obręb Piekary Wielkie, objętej księgą wieczystą nr GL1T/00056127/2 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach oraz nieruchomości, obejmującej działki nr 358/99 o pow. 0,0238ha i nr 512/100 o pow. 0,0176ha, ark. 7, obręb Piekary Wielkie, objętej księgą wieczystą nr GL1T/00016700/1 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

§ 2. Zgoda, o której mowa w § 1 dotyczy nieruchomości wymienionych w § 1 o łącznej powierzchni 5019 m² oraz budynku o powierzchni użytkowej 1150m² w celu realizacji statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu Stowarzyszenia Rodzin Katolickich Archidiecezji Katowickiej.

§ 3. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi na czas nieoznaczony.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Piekary Śląskie

Tomasz Wesolowski

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana, opisana w § 1 niniejszej uchwały została oddana w dzierżawę osobie prawnej celem realizacji statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu Stowarzyszenia Rodzin Katolickich Archidiecezji Katowickiej. Umowa dzierżawy wygasa dnia 31 sierpnia 2019r. Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy zwrócił się do gminy dotychczasowy dzierżawca.

W związku z zadeklarowaniem dalszego użytkowania rzeczonyj nieruchomości zabudowanej przez dotychczasowego dzierżawcę zachodzi konieczność zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, przy czym biorąc pod uwagę zadania statutowe stowarzyszenia, zasadnym zdaje się zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony.

Mając powyższe na uwadze podjęcie rzeczonyj uchwały w brzmieniu zaproponowanym jest w pełni uzasadnione.