

Zarządzenie Nr ORo.0050. **156**. .2019  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia ....**8**...**marca**..... 2019 roku

w sprawie oddania w dzierżawę na okres dwóch dni nieruchomości gruntowej,  
położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Bytomskiej w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn.zm.) w związku z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.) oraz w związku z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 2068 z późn zm.)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie**  
zarządza:

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową opisaną w § 2 niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

**1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:**

- Piekary Śląskie, przy ul. Bytomskiej nr 130.

**2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

działka nr 415/86, ark. 8 dod. 1 obręb Piekary Wielkie, o pow. 0,0712 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkow. dr – droga oraz B – tereny mieszkaniowe, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta GL1T/00043531/3,

- własność: Gmina Piekary Śląskie.

**3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ul. Bytomskiej 130. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Bazylika Najświętszej Maryi Panny i Św. Bartłomieja oraz Katwaria Piekarska. a także zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługowa.

**4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowane są przedmiotowe działki oznaczony jest symbolem B 200 KDz – drogi zbiorcze. Przeznaczenie podstawowe: drogi zbiorcze. Przeznaczenie dopuszczające: wprowadzanie wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi, lokalizowanie miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych, lokalizowanie ścieżek rowerowych, lokalizowanie zatok autobusowych, wiat przystankowych i kiosków, sytuowanie pasów zieleni izolacyjnej, możliwie w najbardziej zewnętrznej części pasa drogowego, lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej.

**5. CEL DZIERŻAWY:**

Obsługa użytkowników ruchu drogowego, w tym ustalenie zasad korzystania z części pasa drogowego wyłącznie przez pieszych i w ograniczonym zakresie przez pojazdy.

Wydzielone części pasa drogowego, oznaczone kolejno numerami: 29, 30 i 31.

6. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY I WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:  
- zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
7. OKRES, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:  
- 2 dni, tj. 26 maja 2019 roku oraz 18 sierpnia 2019 roku

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

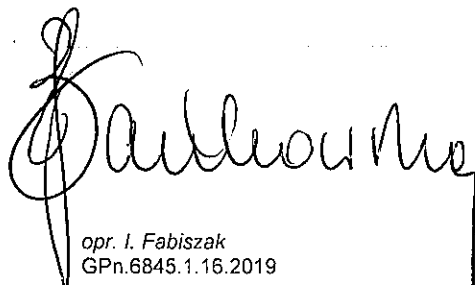
Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piekary Śląskie

Ślawa Umińska-Duraj



opr. I. Fabiszak  
GPn.6845.1.16.2019

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)

OPINIJE SĄ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNOŚCI  
RADCA PRAWNY

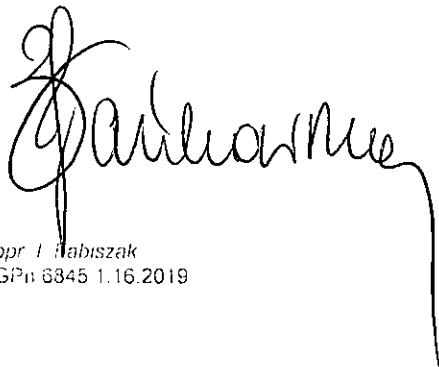
dr Andrzej Buchenfeld  
KT 2145

Załącznik do  
Zarządzenia Nr ORo.0050.156.2019  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
z dnia ...8. marca... 2019 roku

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY I WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO

L.p.	Nr wydzielonego pasa drogowego	Powierzchnia wydzielonego pasa drogowego	Stawka za zajęcie wydzielonego pasa drogowego za dwa dni [netto]
Strefa „A”			
1	29	12,00 m <sup>2</sup> (2m x 6m)	400,00 zł
2	30	12,00 m <sup>2</sup> (2m x 6m)	400,00 zł
3	31	12,00 m <sup>2</sup> (2m x 6m)	400,00 zł

Do kwoty netto czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.



opr. I. Fabiszak  
GPn 6345 1.16.2019