

Radny Miasta
Piekary Śląskie
Tadeusz Wieczorek

Sz. P. Prezydent
Miasta Piekary Śląskie
Sława Umińska-Duraj

WNIOSKI

- 1) Pochylone drzewo przy ulicy Bednorza 45, proszę sprawdzić czy nie zagraża bezpieczeństwu przechodnią, jeżeli tak to usunąć powyższe drzewo sygnalizują mieszkańcy.
- 2) Przedszkole nr 12 jest ogrzewane na gaz. Zwracam się o wymianę pieca węglowego, który to znajduje się w kuchni tegoż Przedszkola na piec gazowy co ograniczy zanieczyszczenie powietrza w dzielnicy.
- 3) Teren zielony przy ulicy Roździeńskiego-Hutnicza do kogo należy? Jeżeli znajdzie się właściciel to niech zadba o ten skwer gdyż jest on w fatalnym stanie. Informują mieszkańcy.
- 4) Przy przystanku autobusowym na osiedlu Kotuchy w kierunku centrum Brzezin zapadła się studzienka (telefoniczna lub elektryczna), która zagraża osobom tam oczekującym na autobus.
- 5) Sklep przy ulicy Bednorza 4 od kilku lat nie znajduje chętnych do prowadzenia działalności gospodarczej w tym lokalu, następuje dewastacja tegoż pomieszczenia poprzez wybicie szyby wystawowej, dlatego proponuję o przekształcenie tego lokalu na mieszkanie.
- 6) Kto ma odśnieżać chodniki przy posesjach prywatnych nie zamieszkałych, a także wolno stojących działkach. Każdej zimy jest z tym problem w dzielnicy Brzezin Śląskich. Proszę aby odpowiednie służby zajęły się powyższym tematem. Jestem do dyspozycji wskazać takie miejsca.

Radny Miasta
Tadeusz Wieczorek

Tadeusz Wieczorek

Piekary Śląskie, 9 stycznia 2017 r.

ORo.0003.49.2016

Pan Tadeusz Wieczorek
Radny Rady Miasta Piekary Śląskie

W odpowiedzi na Pana wnioski złożone podczas XXX sesji Rady Miasta Piekary Śląskie w dniu 22 grudnia 2016 r. pragnę poinformować, że:

1. przeprowadzone zostaną oględziny nieruchomości znajdującej się przy ul. Biskupa Herberta Bednorza 45, na której znajduje się pochylone drzewo. W przypadku stwierdzenia, że zagraża ono bezpieczeństwu ludzi skierowany zostanie wniosek o wycięcie do Marszałka Województwa Śląskiego. Należy zaznaczyć że cała procedura trwa około 8 miesięcy.
2. Wymiana pieca węglowego na gazowy w Przedszkolu nr 12 w chwili obecnej nie jest możliwa, ze względu na obowiązujące przepisy budowlane określające warunki techniczne jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dostosowanie pomieszczenia kuchennego do użytkowania w nim pieca gazowego wymaga wykonania całkowitej przebudowy opartej na wcześniej opracowanej dokumentacji projektowej. Budżet na rok 2017 nie zakłada środków na realizację w/w zadania wobec powyższego w celu zapewnienia możliwości właściwego utrzymania kuchni, w okresie wakacyjnym zostanie dokonany remont istniejącego trzonu kuchennego.
3. Teren zielony u zbiegu ulic Walentego Roździeńskiego i Hutniczej pozostaje w użytkowaniu wieczystym . W związku z powyższym 2 stycznia br. skierowano do ww. podmiotu pismo z wnioskiem o uporządkowanie powyższego terenu.
4. Naprawa zapadniętej studzienki sygnalizacji świetlnej znajdującej się na Osiedlu Kotuchy rozpocznie się z chwilą poprawy warunków atmosferycznych, pozwalających na prowadzenie tego typu prac.
5. W nieruchomości znajdującej się przy ul. Biskupa Herberta Bednorza 4 funkcjonują obecnie dwa lokale użytkowe, jeden o pow. 43 m² oraz drugi o pow. 126,40 m². W/w lokale zostały objęte procedurą przetargową mającą na celu wyłonienie najemcy. W dniu 20 grudnia 2016 roku w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego, nieograniczonego dla lokalu użytkowego o pow. 43,00 m² został wyłoniony najemca. Przetarg na lokal o pow. 126,40 m² zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów. W związku z powyższym należałoby doprecyzować, którego lokalu dotyczy wniosek.

6. Obowiązek odśnieżania chodników przy prywatnych i niezamieszkałych posesjach zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 250 z późn. zm.) spoczywa na właścicielach nieruchomości. W myśl ustawowych zapisów zapewniają oni utrzymanie czystości i porządku poprzez: uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych. Należy zaznaczyć, że dla każdej nieruchomości założona jest księga wieczysta, gdzie wpisany jest właściciel danej nieruchomości. Z chwilą śmierci właściciela prawa i obowiązki związane z utrzymaniem porządku na nieruchomości przechodzą na spadkobierców. Egzekwowanie obowiązków wynikających z ww. przepisów należy do zadań Straży Miejskiej w Piekarach Śląskich, zatem zauważone przypadki zaniedbań należy zgłaszać bezpośrednio do nich.

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie

Stanisław Jankowski Burmistrz

Opracowała: K. Sobalkowska

Sprawdziła: M. Kwaśniewicz