

Zarządzenie Nr ORo.0050.465.2018  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia .....6 lipca.....2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ujednoczenie terminu prawa użytkowania wieczystego i przyjęcie jednego terminu dla wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości zabudowanej, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00046404/5, położonej w Piekarach Śląskich przy ulicy Walentego Roździeńskiego 34**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 3a ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 716)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie  
zarządza:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na ujednoczenie terminu trwania prawa użytkowania wieczystego poprzez przyjęcie jednego terminu, który ustala się na dzień 20 listopada 2096 r. dla wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości zabudowanej, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00046404/5, położonej w Piekarach Śląskich przy ul. Walentego Roździeńskiego 34, z której wyodrębniono 3 lokale mieszkalne i założono dla nich odrębne księgi wieczyste.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Turzański

Oprac. D. Słania-Rodak

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Nieruchomościami x 2, Wydział Organizacyjny

OPINIUJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
RADCA PRAWNY  
Magdalena Legień  
(K1-2629)

## UZASADNIENIE

Z księgi wieczystej nr GL1T/00046404/5 obejmującej nieruchomość zabudowaną, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Walentego Roździeńskiego 34 wyodrębniono 3 lokale mieszkalne i założono dla nich odrębne księgi wieczyste, do których wpisano różne terminy trwania prawa użytkowania wieczystego, tj. w dwóch księgach **do dnia 12 lipca 2095 roku** oraz w jednej **do dnia 20 listopada 2096 roku**.

Zgodnie z art. 3a ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 716) termin ten ustala się stosownie do najdalszego terminu ustalonego dla pozostałych udziałów, w tym przypadku do dnia 20 listopada 2096 roku.

Wobec powyższego podjęcie rzeczzonego zarządzenia jest uzasadnione.

  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Joanna Bańkowska

2