

Zarządzenie Nr ORo.0050.629.2018
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
z dnia 22.09.2018r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniosków o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wniesionych przed terminem wskazanym w ogłoszeniu / obwieszczeniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Szarlej.

Na podstawie: art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 17, art. 31 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1073 z późn. zm.).

Prezydent Miasta Piekary Śląskie zarządza:

§ 1

Rozstrzygnąć o sposobie rozpatrzenia wniosków o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wniesionych przed terminem wskazanym w ogłoszeniu / obwieszczeniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Szarlej, tj. w dniach od 2011r. do 18.09.2016r.

§ 2

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia wniosków znajduje się w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Piekary Śląskie.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

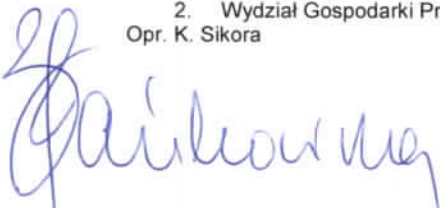
Krzysztof Turzański

Rozdzielnik:

1. Wydział Organizacyjny.
2. Wydział Gospodarki Przestrzennej.

Opr. K. Sikora

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
RADCA PRAWNY
Aleksandra Broda
(K1-2276)



**ROZPATRZENIE WNIOSKÓW O SPORZĄDZENIE LUB ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 ZŁOŻONYCH OD 2011 R. DO 16 WRZEŚNIA 2016 R., TO JEST PRZED TERMINEM WSKAZANYM W OGŁOSZENIU / OBWIESZCZENIU O PRZYSTĄPIENIU
 DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE DLA OBSZARU SZARLEJ**

LP.	NR REJESTRU	DATA WPŁYWU I NR SPRAWY	TEREN OBJĘTY WNIOSKIEM	OBRĘB JEDNOSTKA OSADNICZA	WNIOSKODAWCA	OPIS, FUNKCJA	WNIOSKOWANE PRZEMIANOWANIE	OBECNE PRZEMIANOWANIE W MPZP	PRZEMIANOWANIE W STUDIUM	ZGODNOŚĆ ZE STUDIUM	ROZPATRZENIE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE		UWAGI
											WNIOSEK UWZGLĘ- DNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘ- DNIONY	
2011													
1	9/2011	14.06.2011 6724.3.9.2011	ul. Zakładowa dz. 759/35, 665/35	Szarlej	Prywatny Zakład Oczyszczania Miasta Waldemar Strach	dopuszczenie działalności zw. z gospodarką odpadami, sortowni odpadów, przetwórstwa odpadów, punktu zbiórki surowców wtórnych	GO	P	PU	W CZĘŚCI	X	-	Zgodność ze studium w ramach przeznaczenia istniejącego
2	12/2011	05.09.2011 6724.3.12.2011	ul. 1-Maja dz. 276/90	Szarlej	osoby fizyczne	warsztat naprawy samochodów ciężarowych	U	MW	MMU	NIE	-	X	Brak zgodności ze SUJKZP
3	39/2011	06.12.2011 6724.3.39.2011	ul. Bytomska/ Solidarności dz. 424/138, 444/130, 445/130	Szarlej	P.G.H.U. „VITAL” Zenon Wojtala	Obiekty wielkopowierzchniowe o łącznej pow. 25 000 m ² .	UC	U	UC	TAK	X	-	-
2012													
4	2/2012	25.01.2012 6724.3.2.2012	ul. K. Miarki dz. 911/48, 921/37	Szarlej	15.DIP Sp. z o.o. 2.FUND 7 Project Sp.k.	Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² wskazniki: PZ-70%, 15m, 4kond., PB-15%, 1m, parkingowe na 35m ² pow. uż.)	UC	P	PU dop. UC	TAK	X	X	nie uwzględniono w zakresie: - wysokości 4 kondygnacji – wysokość ustalono jedynie w metrach, - powierzchni biologicznie czynnej- 15% - ustalono 20%,
5	9/2012	24.05.2012 6724.3.9.2012	ul. Bytomska/ Solidarności dz. 424/138, 444/130, 445/130	Szarlej	INWEST DOM Sp. z o.o.	Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² oraz parkingi, myjnia samochodowa, gastronomia	UC/U	U	UC	TAK	X	-	-
6	16/2012	09.07.2012 6724.3.16.2012	ul. Oświęcimska dz. 716/13, 717/13	Szarlej	osoba fizyczna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	MN	Z	U	NIE	-	X	Brak zgodności ze SUJKZP

Lp.	NR REJESTRU	DATA WPŁYWU I NR SPRAWY	TEREN OBJĘTY WNIOSEM	OBRĘB JEDNOSTKA	WNIOSKODAWCA	OPIS, FUNKCJA	WNIOSKOWANE PRZEZNACZENIE	OBECNE PRZEZNACZENIE W MPZP	PRZEZNACZENIE W STUDIUM	ZGODNOŚĆ ZE STUDIUM	ROZPATRZENIE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE		UWAGI
											WNIOSEK UWZGLĘ- DNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘ- DNIONY	
2014													
7	4/2014	13.01.2014 6724.4.2014	ul. Bytomska/ Solidarność dz. 424/138, 444/130, 445/130	Szarlej	P. G. H. U. „Vitali” Zenon Wojtala	obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²	UC	U	UC	TAK	X	-	-
8	31/2014	06.06.2014 6724.45.2014	ul. Podmiejska dz. 661/81, 662/82, 666/80, 667/88, 666/88, 663/81, 464/82, 655/82, 463/82, 462/82	Szarlej	Zakład Górniczy EKO – PLUS Sp. z o.o.	tereny przemysłowe	P	Z	PU	TAK/NIE	X	-	-
9	37/2014	11.07.2014 6724.60.2014	ul. Zakładowa dz. 759/35	Szarlej	Prywatny Zakład Oczyszczania Miasta Waldemar Strach	gospodarka odpadami, przetwarzanie odpadów komunalnych, odzysk odpadów	GO	P	S1PU	W CZĘŚCI	X	-	Zgodność ze studium w ramach przeznaczenia istniejącego
10	38/2014	11.07.2014 6724.61.2014	ul. Zakładowa dz. 759/35	Szarlej	Prywatny Zakład Oczyszczania Miasta Waldemar Strach	gospodarka odpadami, przetwarzanie odpadów komunalnych, odzysk odpadów	GO	P	S1PU	W CZĘŚCI	X	-	Zgodność ze studium w ramach przeznaczenia istniejącego
11	72/2014	27.10.2014 6724.118.2014	ul. Podmiejska dz. 663/81	Szarlej	Spółka Restrukturyzacji Kopalni S.A.	Przemysł, obiekty produkcyjne, składy i magazyny, drobna wytwórczość	P, PU	Z	PU	TAK	X	-	-
12	81/2014	12.12.2014 6724.146.2014	ul. Bytomska/ Solidarność dz. 424/138, 445/30, 444/130	Szarlej	G.T.B. Metropolis Sp. z o.o.	magazyny	PU	U	UC	TAK	X	-	-
2015													
13	11/2015	05.03.2015 6724.28.2015	ul. Oświęcimska dz. 711/13, 708/13	Szarlej	osoba fizyczna	usługi	U	Z	U	TAK	X	-	-

LP.	NR REJESTRU	DATA WPLYWU I NR SPRAWY	TEREN OBJĘTY WNIOSEM	OBRĘB OSADNICZA	WNIOSKODAWCA	OPIS, FUNKCJA	WNIOSKOWANE PRZEZNACZENIE	OBECNE PRZEZNACZENIE W MPZP	PRZEZNACZENIE W STUDIUM	ZGODNOŚĆ ZE STUDIUM	ROZPATRZENIE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE		UWAGI
											WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEWZGLĘDNIONY	
14	86/2015	13.07.2015 6724.141.2015	cały plan	Szarlej	Wydział Inwestycji i Gospodarki Komunalnej	Zmiana zapisu dot. zapewnienia miejsc parkingowych.	-	-	-	-	X	-	-
15	104/2015	08.10.2015 6724.182.2015	ul. Kluczborska DW911 dz. 208/8, 577/7, 1751/3, 2485/5, 2486/7, 2865/14, 3072/24, 3307/3146	Szarlej	Vacat Energia Sp. z o.o.	RIPOK – zakład mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych w technologii hydroseparacji	OP	U, KS, KDD, EE	PU	NIE	-	X	Brak zgodności ze SUIKZP
16	105/2015	03.11.2015 6724.184.2015	Rondo Kopalni „Julian” teren Kauflandu	Szarlej	Kaufland Polska Polimar 6 Sp. z o.o.	uznanie istniejących parametrów (Pz, i, l, kond.) za minimalne	UC	UC	UC	TAK	X	-	-
						wprowadzenie możliwości rozbudowy i nadbudowy							
17	24/2016	25.03.2016 6724.3.24.2016	ul. Podmiejska dz. 663/81	Szarlej	VENECO Sp. z o.o. sp.k.	Przeznaczenie działki na działalność produkcyjno-usługowa	PU	Z	PU	TAK	X	-	-

2016

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
.....PIEKARY ŚLĄSKIE
Prezydent Miasta Piekary Śląskie
Wojciech Turzański

Opr. K. Tyrasek, K. Sikora

Wojciech Turzański