

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie

Zarządzenie Nr ORo.0050.~~454~~.2018
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia 24 maja 2018 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntowe,
położone w Piekarach Śląskich przy ulicy Roździeńskiego,
przeznaczone do oddania w dzierżawę w drodze przetargu.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875z późn. zm.*) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.*)

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze przetargu część nieruchomości gruntowych, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich, ul. Bytomska 84.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Piekary Śląskie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opr. I.Fabiszak
GPN. 6845.1.36.2018

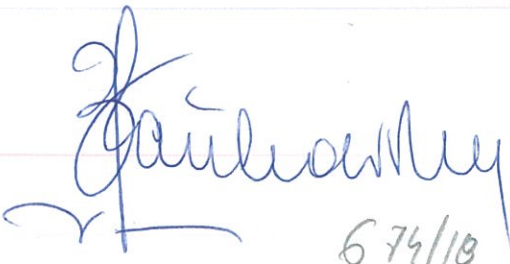
Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2, Wydział Organizacyjnyx1

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Turzański

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNY
ZADCA PRAWNY
Magdalena Legień
(Kt-2629)


674/18

WYKAZ

obejmujący nieruchomości gruntowe, położone w Piekarach Śląskich przy ulicy Roździeńskiego,
przeznaczone do oddania w dzierżawę w drodze przetargu.

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, ulica Roździeńskiego

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działki nr 752/78, 756/78, ark. 1-3DĄBR, o łącznej powierzchni 0,2505 ha, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe i zabudowy mieszkaniowej (Bz – 0,2245ha, B – 0,0260ha), dla których w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzone są księgi wieczyste Nr GL1T/00043523/4 i GL1T/00044906/0,
- właściciel: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Roździeńskiego. Najbliższą okolicę stanowi kompleks sąsiadujących ze sobą ogrodów rekreacyjnych, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługowa.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowany jest przedmiot dzierżawy oznaczony jest symbolem E 16Z – **tereny zieleni nieurządzonej**. Przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni wysokiej i niskiej. Przeznaczenie uzupełniające: tereny komunikacji. Przeznaczenie dopuszczalne: tereny zieleni urządzonej, tereny rekreacji, tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Cel dzierżawy: dzierżawa gruntu przeznaczona na cele rekreacyjne.

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY

207 m²

5. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

28,98 zł netto miesięcznie

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do końca każdego miesiąca kalendarzowego.

Wysokość czynszu dzierżawnego może być co roku podwyższana o procentowy wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS na koniec roku kalendarzowego.

6. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

nieoznaczony

7. DODATKOWE INFORMACJE

- 1) Oddanie nieruchomości w dzierżawę następuje w drodze przetargu.
- 2) Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jego treści na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich na okres 21 dni, tj.

od 24 maja 2018 roku do 14 czerwca 2018 roku

