

Zarządzenie Nr ORo.0050. 900 .2017  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia 1 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej  
obciążającej nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,  
objętą księgą wieczystą GL1T/00035107/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych.

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie  
zarządza**

**§ 1**

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00035107/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 1076/740 o powierzchni 0,0141 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 4-1).

**§ 2**

1. Obciążenie o którym mowa w § 1 polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdego właściciela nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 743 służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez część działki nr 1076/740, w pasie terenu o szerokości 3 m wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 1077/840 jak również możliwość przeprowadzenia infrastruktury technicznej (przyłączy mediów) do działki nr 743.
2. Pas terenu o szerokości 3 m przebiega od granicy pasa drogowego ul. Fiołków (wspólna granica działek nr 1077/840 i nr 1076/740) w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki nr 1076/740 (wspólna granica z działkami nr 729 i nr 728, a obszar służebności tworzy trapez którego podstawy mają około 26,4 m i około 32,3 m, a wysokość 3 m).
3. Powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej) jaka zostanie ustanowiona na części działki nr 1076/740 na rzecz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 743 wynosi 88 m<sup>2</sup> i obrazuje ją załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 5.260,00 zł netto (słownie: pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych 00/100) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) oraz możliwość przeprowadzenia infrastruktury technicznej (przyłączy mediów) na rzecz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 743.

**§ 4**

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Turzański

opr. J. Wojtas  
GPn.6847.1.52017

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)

*[Handwritten signature]*

OPINIUJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNOPRAWNYM  
RADCA PRAWNY  
Aleksandra Broda  
(KI-2276)

MAPA EWIDENCYJNA

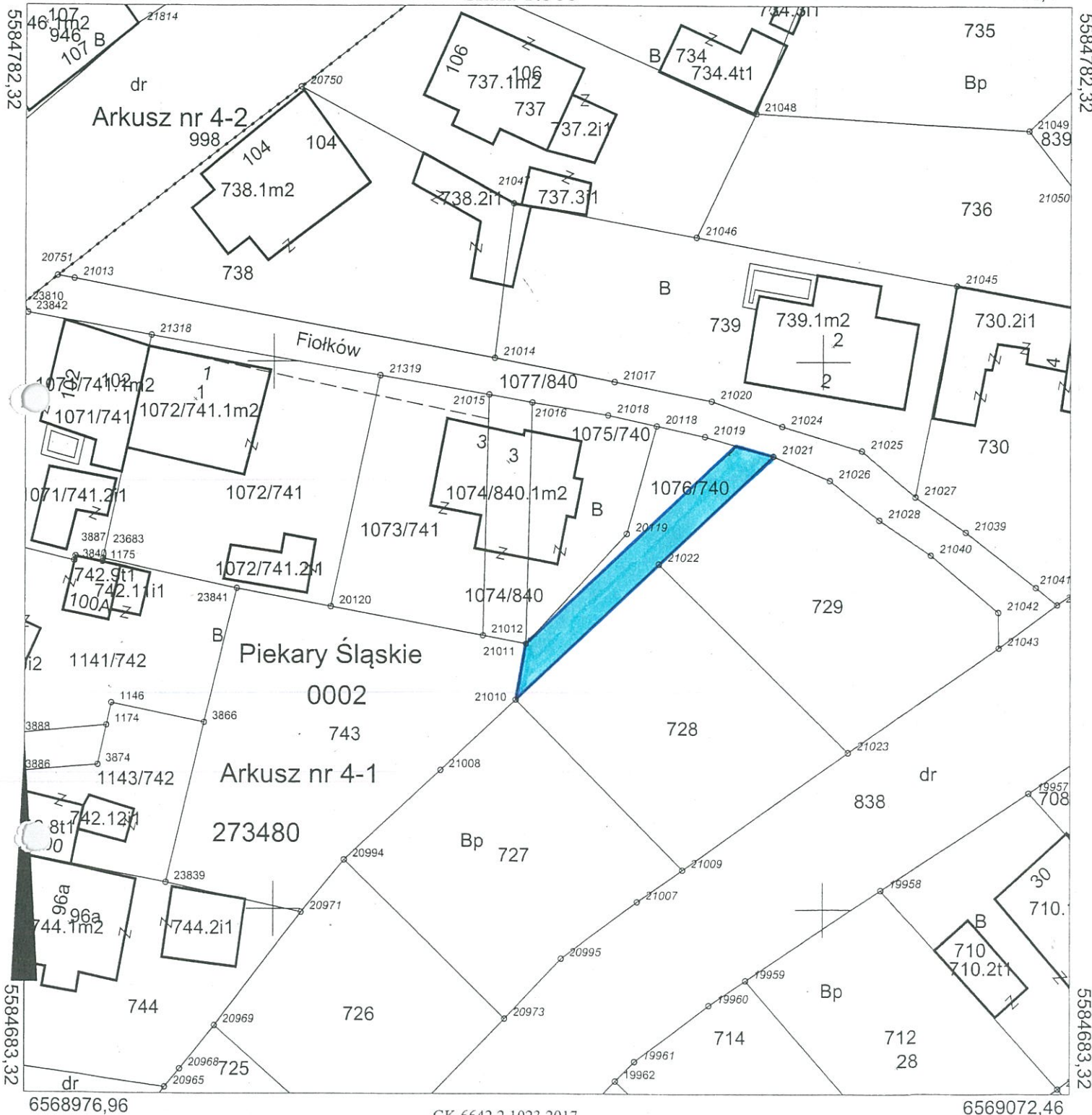
Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie  
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie  
 Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE  
 Arkusz ewidencyjny: 4-1, 4-2

Załącznik graficzny  
 do Zarządzenia Nr ORO.0050.900.2017  
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
 z dnia 1 grudnia 2017 r.

6568976,96

Skala 1:500

6569072,46



POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII  
 Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU  
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.250
Data wykonania kopii	20-09-2017
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

 obszar służebności

Sporządził:

Z upoważnienia  
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
 MŁODSZY REFERENT  
 Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej  
 Adrianna Jordan

PODINSPEKTOR  
 OŚRODKA DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ  
 podpis  
 Jolanta Ładziak

6568976,96

GK.6642.2.1023.2017

6569072,46

5584782,32

5584782,32

5584782,32

5584782,32