

Zarządzenie Nr ORo.0050.860.2017
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 22 listopada 2017 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do 31 grudnia 2017 roku
nieruchomości gruntowej, położonej w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy ks. Jana Frenzla.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 4 pkt. 9b¹ i art. 11 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.*)

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej opisanej w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, rejon ulicy ks. Jana Frenzla

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działka nr 2083/183, ark. 2 dod. 1, obręb Dąbrówka Wielka, o pow. 0,4270 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako droga (dr), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00041049/3,
- właściciel: Skarb Państwa.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich w rejonie ulicy ks. Jana Frenzla. Najbliższą okolicę stanowi zabudowa handlowo-usługowa oraz tereny zielone.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr XXVI/332/16 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 29 września 2016 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Dąbrówka Wielka teren, na którym zlokalizowana jest przedmiot dzierżawy oznaczony jest symbolem G87Z – tereny zieleni nieurządzonej. Przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni wysokiej i niskiej. Przeznaczenie uzupełniające: tereny komunikacji. Przeznaczenie dopuszczalne: tereny zieleni urządzonej, tereny rekreacji, tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Cel dzierżawy: magazynowanie materiałów sypkich (ziemi)

5. POWIERZCHNIA DZIERŻAWY:

1.200,00 m²

6. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

240,00 zł netto miesięcznie

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.
Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do końca każdego miesiąca kalendarzowego.

7. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

do 31 grudnia 2017 roku

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

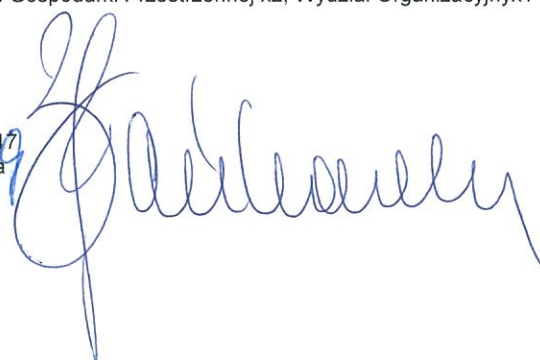
Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

Krzysztof Tarzański

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2, Wydział Organizacyjnyx1

GPN.6845.2.5.2017
Opr. J. Kaniowska



OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RADCA PRAWNY
Aleksandra Broda
(K1-2276)