

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa własności nieruchomości przez Gminę Piekary Śląskie na rzecz Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miasta Piekary Śląskie
uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny przez Gminę Piekary Śląskie na rzecz Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Piekarach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 2, stanowiącej własność Gminy Piekary Śląskie, obejmującej działkę ewidencyjną o nr 2374/165 (arkusz ewidencyjny 2-6, obręb ewidencyjny Piekary Wielkie), o powierzchni 1,4776 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00087656/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie
Sława Umińska-Duraj

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
RADCA PRAWNY
Aleksandra Broda
(K1-1276)

Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/427/17 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przekształcenia Miejskiej Szkoły Podstawowej Specjalnej w Piekarach Śląskich poprzez zmianę jej siedziby, uchwałą nr XXXIII/428/17 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przekształcenia Miejskiego Gimnazjum Specjalnego w Piekarach Śląskich poprzez zmianę jego siedziby, uchwałą nr XXXIII/429/17 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przekształcenia Szkoły Przysposabiającej do Pracy w Piekarach Śląskich poprzez zmianę jej siedziby podjęto decyzję o przeniesieniu z dniem 1 września 2017 r. siedziby szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół Specjalnych do budynku przy ul. Armii Krajowej 2.

W dniu 7 czerwca 2017 r. do Prezydenta Miasta Piekary Śląskie wpłynął wniosek dyrektorów szkół – Miejskiego Gimnazjum nr 1 w Piekarach Śląskich i Zespołu Szkół im. Marii Grzegorzewskiej w Piekarach Śląskich o przekazanie trwałego zarządu pomiędzy tymi jednostkami organizacyjnymi w stosunku do zabudowanej nieruchomości położonej w Piekarach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 2.

Zgodnie natomiast z art. 5 ust. 5a ustawy o systemie oświaty (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 1943 z późn. zm.) zakładanie i prowadzenie publicznych szkół podstawowych specjalnych i gimnazjów specjalnych, szkół ponadgimnazjalnych, szkół sportowych i mistrzostwa sportowego oraz placówek wymienionych w art. 2 pkt 3-5 i 7, należy do zadań własnych powiatu. Nadmienić również należy, iż zgodnie z dyspozycją art. 43 ust. 5 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące przedmiot własności lub przedmiot użytkowania wieczystego Skarbu Państwa oddaje się w trwały zarząd państwowej jednostce organizacyjnej, a nieruchomości stanowiące przedmiot własności lub przedmiot użytkowania wieczystego jednostki samorządu terytorialnego – odpowiedniej samorządowej jednostce organizacyjnej, chyba że odrębne przepisy stanowią inaczej.

W związku z powyższym darowizna nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały, pomiędzy gminnym a powiatowym zasobem Miasta Piekary Śląskie, doprowadzi do ujednoczenia stanu faktycznego ze stanem prawnym nieruchomości, stosownie do treści powołanych wyżej uchwał.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.


NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Joanna Bańkowska