

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych naliczonych z tytułu oddania nieruchomości w trwałą zarząd.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 oraz art. 92 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn.zm.) w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.)

**Rada Miasta Piekary Śląskie**  
**uchwała:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie Młodzieżowemu Domowi Kultury nr 2 w Piekarach Śląskich bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania w trwałą zarząd zabudowanej nieruchomości położonej w Piekarach Śląskich przy ul. Bytomskiej 152 / ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 1, stanowiącej własność Miasta Piekary Śląskie na prawach powiatu, obejmującej działkę ewidencyjną o numerze 575/68 (arkusz ewidencyjny 8-1, obręb ewidencyjny Piekary Wielkie), o powierzchni 0,2714 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00055755/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
Piekary Śląskie

*Sławomir Umiński-Duraj*

OPINIJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNOPRAWNYM

RADCA PRAWNY  
*Magdalena Legien*  
(Kt-2629)

*Magdalena Legien*

## Uzasadnienie

Powyższa uchwała ma na celu udzielenie bonifikaty od opłat rocznych, które zostaną naliczone z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd Młodzieżowemu Domowi Kultury nr 2 w Piekarach Śląskich.

Uchwałą Nr XXXIII/432/17 Rady Miasta Piekary z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przekształcenia Młodzieżowego Domu Kultury nr 2 w Piekarach Śląskich poprzez zmianę jego siedziby dokonano zmiany jego siedziby z adresu ul. Bytomska 87A, 41-940 Piekary Śląskie, na adres: ul. Bytomska 152, 41-940 Piekary Śląskie.

Instytucja ta działa na podstawie wielu aktów prawnych, jednak najważniejszym z nich jest ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity z 2016 r., poz. 1943 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 5 ust. 5a przytoczonego aktu zakładanie i prowadzenie publicznych szkół podstawowych specjalnych i gimnazjów specjalnych, szkół ponadgimnazjalnych, w tym z oddziałami integracyjnymi, szkół sportowych i mistrzostwa sportowego oraz placówek wymienionych w art. 2 pkt 3-5 i 7 (m. in. placówki oświatowo-wychowawcze, w tym szkolne schroniska młodzieżowe, umożliwiające rozwijanie zainteresowań i uzdolnień oraz korzystanie z różnych form wypoczynku i organizacji czasu wolnego), z wyjątkiem szkół i placówek o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym, należy do zadań własnych powiatu.

Właściwy organ w myśl art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Czyniąc zadość obowiązkom zakreślonym w powyższym akcie prawnym, jak również kwalifikując zadania realizowane przez Młodzieżowy Dom Kultury nr 2 w Piekarach Śląskich do działalności o charakterze edukacyjnym, wychowawczym, kulturalnym, profilaktycznym, opiekuńczym, prozdrowotnym, sportowym oraz rekreacyjnym należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Joanna Bankowska