

Zarządzenie Nr ORo.0050. 390 .2017
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia **25 maja** 2017 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej
obciążającej nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,
objętą księgą wieczystą GL1T/00049582/7
oraz obciążającej nieruchomości gruntową będącą przedmiotem użytkowania wieczystego
Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00077350/7.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych.

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza

§ 1

1. Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00049582/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka gruntu nr 866/48 o powierzchni 0,3228 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 13-5).
2. Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomości gruntową będącą przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00077350/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka gruntu nr 577/48 o powierzchni 0,0110 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 13-6) oraz działka gruntu nr 869/35 o powierzchni 0,1584 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 13-6).

§ 2

1. Obciążenie o którym mowa w § 1 polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 870/35, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez część działek nr 866/48, nr 577/48 i nr 869/35, w pasie terenu o szerokości 7 m i długości 153 m (powierzchnia 1071 m²) oraz na części działki nr 869/35 w obszarze w kształcie prostokąta o wymiarach: długość 5 m, szerokości 9 m (powierzchnia 45 m²) wraz z możliwością urządzenia zjazdu na działkę nr 870/35.
2. Pas terenu o szerokości 7 m biegnie od granicy pasa drogowego ulicy Podmiejskiej w kierunku północnym na długości 153 m natomiast obszar o powierzchni 45 m² usytuowany jest pomiędzy wschodnią granicą działki nr 870/35 a zachodnią skrajnią projektowanej jezdni drogi wewnętrznej.
3. Łączna powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej) jaka zostanie ustanowiona na części działek nr 866/48, nr 577/48 i nr 869/35 na rzecz nieruchomości stanowiącej działkę nr 870/35 wynosi 1116 m² i obrazuje ją załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 14.400,00 zł netto (słownie: czternaście tysięcy czterysta złotych 00/100) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) na rzecz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 870/35.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej)

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.


§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

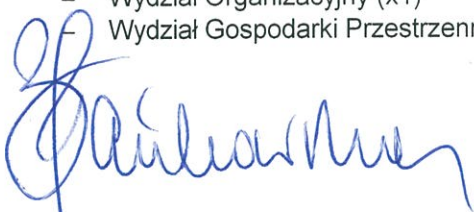
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turzański

opr. J. Wojtas 
GPn.6847.1.2.2017

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)



**OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM**

RADCA PRAWNY

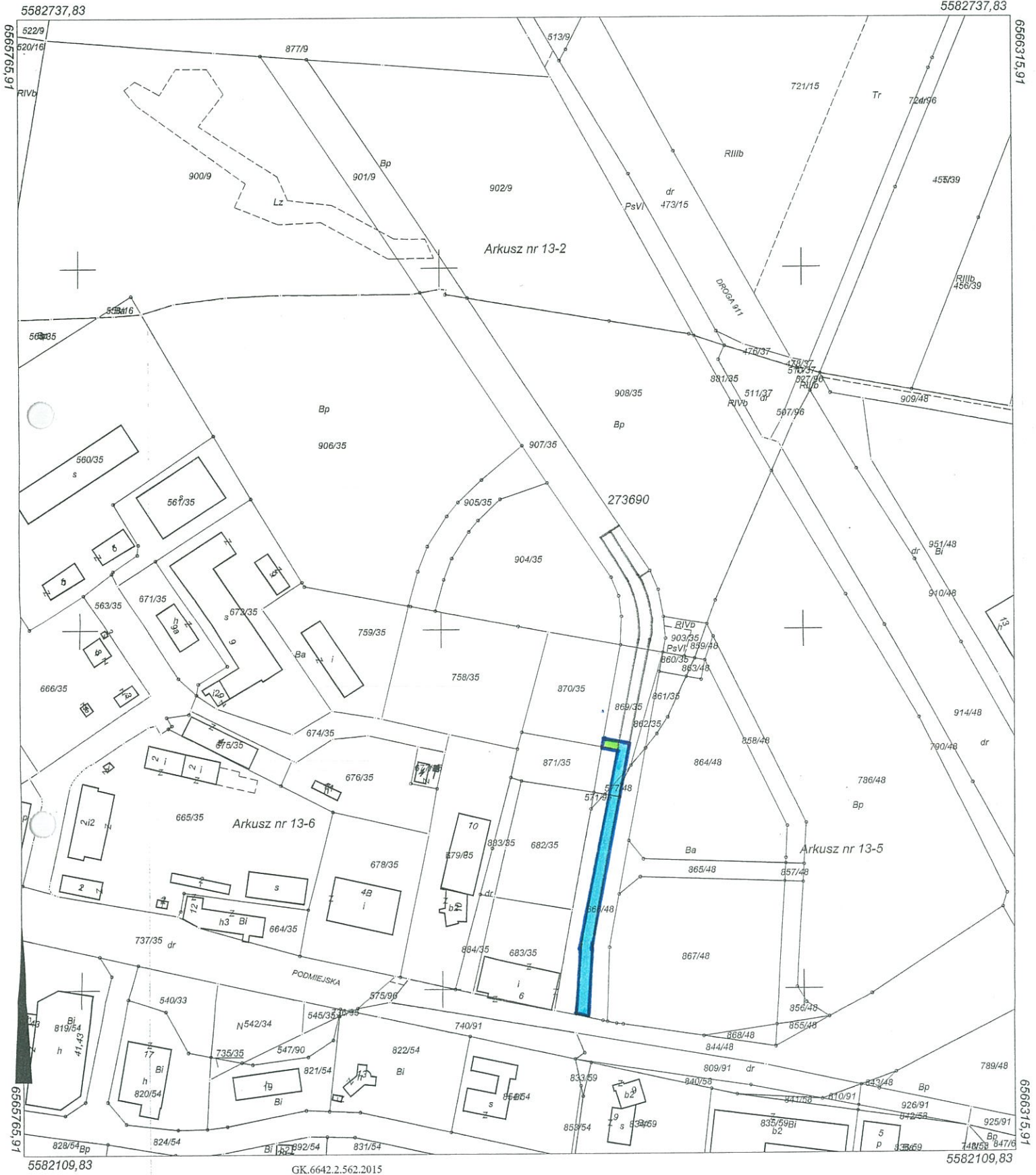
Magdalena Mastalerz
KT 3602

MAPA EWIDENCYJNA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0002 Piekary Wielkie
 Arkusz ewidencyjny: 13-6, 13-2, 13-5, 13-1, 13-7

Załącznik graficzny
 do Zarządzenia Nr ORo.0050.390.2017
 Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
 z dnia 25 maja 2017 r.

Skala 1:2000





POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII
 Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.252 Z upoważnienia
Data wykonania kopii	18.05.2018 r.
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	INSPEKTOR Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej Miasta Piekary Śląskie Marek Kubera

GK.6642.2.562.2015

Sporządził:
 PODINSPEKTOR
 OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
 Miasta Piekary Śląskie
 Dominik Nowak

-  SZUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA
DROGA KONIECZNA
-  SZUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA
OBSZAR DO URZĄDZENIA ZBĄZDU
NA NIERUCHOMOŚĆ