

Zarządzenie Nr ORO.0050...⁴⁶⁹...2016
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia^{6 lipca}..... 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntową, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Wentylacyjnej, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze przetargu.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.).

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich, ul. Bytomska 84.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Piekary Śląskie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opr. J. Kaniowska
GPN.6845.1.65.2016

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennejx2, Wydział Organizacyjnyx1

PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie

Stawa Umńska-Duraj

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
RADCA PRAWNY
Aleksandra Broda
(Kt-2276)

WYKAZ

obejmujący nieruchomości gruntową, położoną w Piekarach Śląskich ulicy Wentylacyjnej, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze przetargu.

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, przy ulicy Wentylacyjnej

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

- działka nr 1786/14, ark. 2 dod. 10DĄBR, obręb Brzeziny Śląskie, o powierzchni 0,2359 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp – 0,0569 ha) grunty orne (RIVa – 0,1190 ha) i nieużytki (N – 0,0600 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00066013/3,
- Właściciel: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Wentylacyjnej. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość jest niezagospodarowana i nieogrodzona.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr XXVII/377/13 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 14 marca 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Wentylacyjnej w Piekarach Śląskich teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem **E-1ZP – tereny zieleni**. Przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona. Przeznaczenie uzupełniające: altany, urządzenia sportu i rekreacji (place zabaw, boiska), drogi dojazdowe, miejsca postojowe, prowadzenie upraw ogrodnich.

Cel dzierżawy: drobne uprawy ogrodowe

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY

- 450 m²

5. WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:

- 65,00 zł netto rocznie

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

Wysokość czynszu dzierżawnego może być co roku podwyższana o procentowy wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS na koniec roku kalendarzowego.

6. CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:

nieoznaczony

7. DODATKOWE INFORMACJE

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jego treści na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich na okres 21 dni, tj.

od 6 lipca 2016 roku do 27 lipca 2016 roku

