



Część A

AKTUALIZACJA ZAŁOŻEŃ DO PLANU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO, ENERGIĘ ELEKTRYCZNA I PALIWA GAZOWE MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE



Część A

Rozdział 01

CZĘŚĆ OGÓLNA



Spis treści:

1.1 Podstawa prawna opracowania.....	4
1.2 Zakres opracowania.....	4
1.3 Sytuacja w zakresie realizacji Założeń... i Planu zaopatrzenia.....	4
1.4 Miasto Piekary Śląskie – uwarunkowania rozwoju.....	6
1.5 Dane wejściowe związane z wykonywaniem „Założeń...”.....	8
<i>1.5.1 Urzędy, instytucje, których materiały stanowiły dane wejściowe do „Założeń...”.....</i>	<i>8</i>



1.1 Podstawa prawna opracowania

Podstawą opracowania jest zawarta w dniu 05.08.2005r. umowa nr UP/2005/696 między Miastem Piekary Śląskie a wykonawcą opracowania Biurem Studiów, Projektów i Realizacji „Energoprojekt – Katowice” S.A.

1.2 Zakres opracowania

Zakres opracowania wynika z zawartej umowy między Miastem Piekary Śląskie i Biurem Studiów, Projektów i Realizacji „Energoprojekt – Katowice S.A.”

Przedmiotem umowy jest:

1. Aktualizacja „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe miasta Piekary Śląskie”,
2. Aktualizacja „Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe miasta Piekary Śląskie.

w zakresie:

- weryfikacji zapotrzebowania na ciepło miasta Piekary Śląskie
- zaopatrzenia w ciepło Osiedla Powstańców Śląskich i Osiedla Andaluzja
- uwzględnienia zmian w zakresie dostawy energii elektrycznej i gazu dla miasta Piekary Śląskie.

1.3 Sytuacja w zakresie realizacji Założeń... i Planu zaopatrzenia...

W latach 2000 – 2001 zostały wykonane i uchwalone przez Radę Miasta opracowania:

1. Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Piekary Śląskie
2. Plan zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe miasta Piekary Śląskie.

Założenia określały stan istniejący oraz kierunki rozwoju systemów energetycznych miasta Piekary Śląskie.

Plan zaopatrzenia zawierał konkretne zadania do realizacji dla poszczególnych systemów energetycznych.

Na etapie opracowania „Założeń do planu...” przeprowadzono analizę możliwości zasilania miasta w ciepło ze źródeł zewnętrznych i źródeł wewnętrznych.



Analiza wykazała opłacalność zaopatrzenia miasta w ciepło ze źródeł położonych na jego terenie.

Uwzględniono dwa warianty zasilania miasta:

- z Centralnego Źródła Ciepła zlokalizowanego na terenie Transmaszu, które zastąpiło by kotłownie: Andaluzja, Julian, MPEC, Osiedlowa, Transmasz, Olimpia.
- z dwóch źródeł ciepła, z których jedno zasilaby odbiorców Kotłowni Julian i MPEC a drugie odbiorców Kotłowni Andaluzja i Osiedlowa.

Jako wariant preferowany wskazano zasilanie miasta z Centralnego Źródła Ciepła, które zastąpiłyby funkcjonujące na terenie miasta główne źródła ciepła: Kotłownię Andaluzja, Kotłownię Julian, Kotłownię Osiedlową, Kotłownię MPEC oraz Kotłownię Transmasz.

Zakładano, że Centralne Źródło Ciepła będzie nowoczesnym źródłem węglowym pracującym na zasadzie skojarzonej produkcji ciepła i energii elektrycznej o mocy cieplnej około 100 MW i mocy elektrycznej 20 MW, co pozwoliłoby uzyskać korzystną cenę ciepła dla odbiorców.

Centralne Źródło Ciepła zapewniłoby bezpieczeństwo techniczne zasilania, spełnienie wymagań ekologicznych oraz pozwoliłoby na likwidację Kotłowni Andaluzja i włączenie do eksploatacji górniczej istniejącego filara ochronnego na którym zlokalizowane są obiekty kotłowni.

Z chwilą rozpoczęcia eksploatacji górniczej w filarze ochronnym co ma nastąpić od 2006 roku Kotłownia Andaluzja musi zaprzestać działalność.

Projekt Planu zakładał realizację Centralnego Źródła Ciepła w lata 2001 - 2005.

Z uwagi na fakt, że do roku 2005 Centralne Źródło Ciepła nie zostało zrealizowane, zostały wprowadzone rozpoczęte prace przygotowawcze do tej inwestycji takie jak na przykład uwarunkowania formalno – prawne, dokumentacja techniczna inwestycji. Jednak nie widzi się możliwości, aby Centralne Źródło Ciepła mogło rozpocząć działalność w 2006 roku (w sezonie grzewczym 2006/2007).



Istnieją więc uzasadnione obawy co do zasilania w ciepło odbiorców z Kotłowni Andaluzja od sezonu grzewczego 2006/2007.

Ponieważ zgodnie z Prawem Energetycznym do zadań własnych gminy należy planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy, na Prezydencie Miasta Piekary Śląskie spoczywa obowiązek wytyczenia nowych kierunków modernizacji systemów ciepłowniczych w przypadku odstąpienia od budowy Centralnego Źródła Ciepła.

Z uwagi na to konieczna jest aktualizacja „Założeń do planu...” oraz „Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Piekary Śląskie” które to opracowania wytyczą nowe kierunki rozwoju systemów energetycznych a w szczególności kierunki rozwoju systemów ciepłowniczych.

1.4 Miasto Piekary Śląskie – uwarunkowania rozwoju

Na zapotrzebowanie miasta na ciepło na wpływ wiele czynników, między innymi: stan ludności, przyrost naturalny, migracje ludności, zasoby budownictwa mieszkaniowego, rozwój usług i przemysłu.

Ludność

Zmiany stanu ludności w latach 2000 – 2004 wg danych GUS przedstawia tabela:

Rok	2000	2001	2002	2003	2004
Liczba mieszkańców Miasta Piekary Śląskie	61526	61213	60857	60511	60130

W rozpatrywanych latach liczba ludności miasta wykazuje trend malejący. Zmniejszenie liczby ludności wyniosło około 2%.

Porównanie przyrostu naturalnego w Mieście Piekary Śląskie w latach 2000 – 2004 wg danych GUS przedstawia tabela:



Rok	2000	2001	2002	2003	2004
Przyrost naturalny w Mieście Piekary Śląskie	-152	-138	-158	-195	-185

W Piekarach Śląskich występuje ujemny przyrost naturalny.

Budownictwo mieszkaniowe

Porównanie zasobów mieszkaniowych Miasta Piekary Śląskie w latach 2000 – 2003 wg danych GUS przedstawia tabela:

Rok	2000	2001	2003
Liczba mieszkań	23083	23128	23227
Powierzchnia użytkowa mieszkań [m2]	1286976	1293598	1365863

Porównanie liczby oddawanych do użytku nowych mieszkań w latach 2000 – 2004 wg danych GUS przedstawia tabela:

Rok	2000	2001	2002	2003	2004
Mieszkania oddane do użytku	38	48	26	48	58
Powierzchnia użytkowa mieszkań [m2]	3444	6791	4258	6978	7350

Średni przyrost mieszkań w Piekarach Śląskich wynosi około 45 mieszkań na rok.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje rozwój budownictwa mieszkaniowego w perspektywie roku 2015 w ilości około 280 mieszkań na rok.



1.5 Dane wejściowe związane z wykonywaniem „Założeń...”

1.5.1 Urzędy, instytucje, których materiały stanowiły dane wejściowe do „Założeń...”

- Urząd Miejski w Piekarach Śląskich, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84
- Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. zo.o.
- APE i UEG ENMAG EG Sp. z.o.o.
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie, Górnośląska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. - Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11
- Górnośląski Zakład Elektroenergetyczny S.A., 44-100 Gliwice, ul. Barlickiego 2.
- Spółdzielnia Mieszkaniowa Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Leśna 22.