

**Uchwała Nr L/ 488 /06
Rady Miasta w Piekarach Śląskich**

z dnia 23 lutego 2006 r.

w sprawie: wyrażenia woli wniesienia udziałów przez Gminę Piekary Śląskie do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (MPEC) w postaci wkładu niepieniężnego, tj.: prawa własności nieruchomości objętej księgą wieczystą KW Nr 71974 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miasta w Piekarach Śląskich
uchwała:**

§ 1.

Rada Miasta Piekar Śląskich wyraża wolę objęcia nowych udziałów w spółce Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (MPEC) i pokrycia ich przez dotychczasowego wspólnika – Gminę Piekary Śląskie – wkładem niepieniężnym w postaci prawa własności nieruchomości objętej księgą wieczystą KW Nr 71974, z chwilą pozyskania jej do zasobu gminy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Piekar Śląskich.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Opracowana przez Gminę Piekary Śląskie, Spółdzielnię Mieszkaniową w Piekarach Śląskich, SFW Energia i MPEC Piekary Śląskie umowa o współpracy w przedmiocie realizacji zadania inwestycyjnego pn. budowa kotłowni Andaluzja II dla rejonu osiedla im. Powstańców Śląskich określa zobowiązania partnerów umowy do podjęcia stosownych działań mających na celu sprawne i terminowe wykonanie zadania.

W obecnym stanie prawnym działka budowlana przeznaczona pod przedmiotową inwestycję znajduje się w dyspozycji Spółdzielni Mieszkaniowej.

Pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową i MPEC-em została zawarta umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości. Od kilku miesięcy prowadzona jest procedura przejęcia tej nieruchomości na własność gminy poprzez wygaszenie prawa użytkowania wieczystego SM.

Docelowo dysponentem terenu zabudowanego kotłownią winna być spółka MPEC.

Wspomniana umowa o współpracy wymaga zobowiązania się Gminy Piekary Śląskie jako współnika MPEC-u do wyrażenia woli wniesienia aportem nieruchomości do spółki i przeprowadzenia stosownej procedury administracyjnej i prawnej w celu doprowadzenia do władania w najbliższej przyszłości gruntem przez spółkę MPEC.